SM Prądnik Biały Wschód
SEKRETARIAT
L. dz 2025 -04- 30 17.35
Dekretacja P, PT, PK, P/B

AKTUALIZACJA PLANU REMONTÓW NA 2025r.

Grażyny 9

Lokalizacja Nazwa obiektu Powierzchnia użytk. Stawka remontowa	Opis robót	Planowany koszt robót	Stan konta	stopień pilności prac	uwagi
Bud. Wielorodz.	Wykonanie fotowoltaiki 17,6kWp	47 700,00			89 000 - Grant 41 300 =
	Wzmocnienie pionów kanalizacyjnych kuchennych i łazenkowych polimerem od środka	200 000,00			7 pionów
	Winda ODA	8 980,00		I	wym.dekiel silnika,suwaki kabiny, wentylator olej
	Winda MDA	4 451,00		I	wym. Suwaki kabiny, towotnice
2487,10 zł/m² Stawka 2,5zl/m2 od 1.04.2025 3zł/m2					
	Dofinansowanie do wymiany okien	3 100,00			m.14, 17
	AWARYJNE +inne nieprzewidziane	5 000,00			
					Naliczenia
	b.otwarcia 2025r. -49 838,56				
	Przew. Nal. Fun. Rem. 2025r.(po roz.cwu - 4561,17) 81 248,00				
	RAZEM 31 409,44 zł	269 231,00 zł			
	WYNIK KONCOWY		-237 821,56 zł		

W latach następnych przewidzieć do remontu: WLZ, elewację budynku, balkony .

Aktualizacja
planu uzgodniona na Zebraniu Mieszkańców
Kraków 15.04.2025r.

Zastępca Prezesa Zarządu
Kierownik Dz. GZM
mgr inż. Jerzy Kiryk
Upr. Nr MA/0382/IO/WOKiN

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód