

Plan kosztów mienia na 2025 r. z podziałem na budynki SM Prądnik Biały Wschód

L.p.	Budynek	Ilość lokali	Ilość klatek	pow. użytkowa.	koszty mienia
1	2	3	4	5	6
1	Bursztynowa 1	55	5	3 274,50	10 918,24
2	Bałtycka 26	55	5	3 287,50	10 961,58
3	Narutowicza 20	105	10	5 728,50	19 100,66
4	Narutowicza 22	85	8	4 581,80	15 277,20
5	Imbramowska 1	48	1	2 498,20	8 329,80
6	Imbramowska 3	48	1	2 510,20	8 369,81
7	Imbramowska 5	48	1	2 486,20	8 289,79
8	Imbramowska 7	48	1	2 486,20	8 289,79
9	Turystyczna 5	48	1	2 487,20	8 293,13
10	Turystyczna 6	48	1	2 508,80	8 365,15
11	Grażyny 9	48	1	2 487,10	8 292,79
12	Pachońskiego 30	48	1	2 507,68	8 361,41
13	Pachońskiego 32	48	1	2 513,01	8 379,18
14	Pachońskiego 34	48	1	2 517,40	8 393,82
15	Pachońskiego 32A	60	6	3 145,00	10 486,44
16	Pachońskiego 32B	60	6	3 144,40	10 484,44
17	Mackiewicza 18	50	5	2 620,40	8 737,26
18	Mackiewicza 19	105	10	6 124,50	20 421,06
19	Mackiewicza 20	70	7	3 408,00	11 363,37
20	Mackiewicza 21	55	5	3 127,50	10 428,09
21	Mackiewicza 23	100	10	5 840,00	19 472,44
22	Mackiewicza 25	100	10	5 844,00	19 485,78
23	Siewna 21	85	8	4 575,50	15 256,19
24	Siewna 21A	105	10	5 700,00	19 005,63
25	Siewna 21B	95	9	5 130,00	17 105,07
26	Siewna 21C	55	5	2 850,00	9 502,82
27	Siewna 21D	65	6	3 420,00	11 403,38
28	Siewna 23	105	10	6 138,00	20 466,08
29	Siewna 23A	95	9	5 563,00	18 548,83
30	Siewna 23B	55	5	3 263,00	10 879,89
	RAZEM	2040	159	111 767,59	372 669,12

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Prądnik Biały-Wschód"
31-217 Kraków, ul. Grażyny 3
tel. 415-03-38

SM Prądnik Biały Wschód
SEKRETARIAT

2024 -09- 18

L. dz. 3603

Dekretacja P, P1, P2, P3

Koszty mienia wspólnego

1. Sprzątanie terenu
2. Materiały konserwacji ogólnej
3. Roboty zlecone
4. Koszenie trawy
5. Żywopłoty-przycinanie
6. Krzewy pielęgnacja
7. Drzewa -wycinka i nasadzenia
8. Szlabany

Razem

Pełne koszty mienia	Koszty mienia wg wsk. 93,27%	Koszty mienia bezpośrednie	Razem koszty mienia do stawki eksploatacyjnej
300 144,01	279 944,32		279 944,32
	0,00	8 000,00	8 000,00
	0,00	12 000,00	12 000,00
42 578,49	39 712,96		39 712,96
2 673,85	2 493,90		2 493,90
10 200,00	9 513,54		9 513,54
11 520,00	10 744,70		10 744,70
11 000,00	10 259,70		10 259,70
378 116,35	352 669,12	20 000,00	372 669,12
	372 669,12		Razem koszty mienia

Wyliczona stawka eksploatacyjna mienia zł / m² / m-c

0,2778602

0,28

CZŁO
GŁÓWNY ZARZĄD
Dorota Maczka

PREZES ZARZĄDU
Kierownik Spółdzielni

Michał Florek
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości
NR 3152

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód