

2024-05-15

1993

Koszty, przychody i wyniki nieruchomości za 2023 rok

Uwaga

| NAZWA             | SSK  | Koszty        | Przychody     | Wynik za rok 2023 | Wynik 2023 |           | Ostateczne wyniki narastająco 2020 | Ostateczne wyniki narastająco 2021 | Ostateczne wyniki narastająco 2022 | Ostateczne wyniki narastająco 2023 | Ostateczne Wyniki 2023 |           |
|-------------------|------|---------------|---------------|-------------------|------------|-----------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------|-----------|
|                   |      |               |               |                   | Bud (-)    | Bud (+)   |                                    |                                    |                                    |                                    | Bud (-)                | Bud (+)   |
| -Imbramowska 1    | 1001 | 391 276,72    | 392 529,58    | 1 252,86          |            | 1 252,86  | -14 414,35                         | -9 059,28                          | -4 164,51                          | -2 911,65                          | -2 911,65              |           |
| -Imbramowska 3    | 1003 | 349 967,29    | 349 151,79    | -815,50           | -815,50    |           | 420,06                             | 2 957,44                           | -1 941,93                          | -2 757,43                          | -2 757,43              |           |
| -Imbramowska 5    | 1005 | 382 468,38    | 375 612,42    | -6 855,96         | -6 855,96  |           | 3 792,93                           | 4 852,16                           | 4 818,77                           | -2 037,19                          | -2 037,19              |           |
| -Imbramowska 7    | 1007 | 369 591,22    | 370 922,15    | 1 330,93          |            | 1 330,93  | 1 755,49                           | -3 312,32                          | -4 008,16                          | -2 677,23                          | -2 677,23              |           |
| -Grażyny 9        | 2009 | 352 991,90    | 346 573,88    | -6 418,02         | -6 418,02  |           | 4 873,48                           | 5 117,95                           | 3 222,25                           | -3 195,77                          | -3 195,77              |           |
| -Siewna 21        | 3021 | 661 774,75    | 662 324,08    | 549,33            |            | 549,33    | 480,19                             | 5 194,53                           | 6 069,69                           | 6 619,02                           |                        | 6 619,02  |
| -Siewna 23        | 3023 | 865 000,42    | 861 133,64    | -3 866,78         | -3 866,78  |           | -7 690,09                          | 5 355,73                           | 12 985,28                          | 9 118,50                           |                        | 9 118,50  |
| -Siewna 21A       | 3121 | 779 722,94    | 776 836,42    | -2 886,52         | -2 886,52  |           | 9 706,71                           | 7 791,29                           | -3 296,77                          | -6 183,29                          | -6 183,29              |           |
| -Siewna 23A       | 3123 | 823 964,49    | 816 215,27    | -7 749,22         | -7 749,22  |           | 8 228,25                           | 8 755,57                           | -2 250,97                          | -10 000,19                         | -10 000,19             |           |
| -Siewna 21B       | 3221 | 719 046,86    | 714 335,60    | -4 711,26         | -4 711,26  |           | 3 510,91                           | 8 210,49                           | 8 172,66                           | 3 461,40                           |                        | 3 461,40  |
| -Siewna 23B       | 3223 | 474 569,44    | 477 999,67    | 3 430,23          |            | 3 430,23  | -2 246,67                          | -1 889,42                          | -4 275,45                          | -845,22                            | -845,22                |           |
| -Siewna 21C       | 3321 | 409 930,40    | 411 597,09    | 1 666,69          |            | 1 666,69  | 1 215,94                           | 922,50                             | -3 029,36                          | -1 362,67                          | -1 362,67              |           |
| -Siewna 21D       | 3421 | 536 943,86    | 532 115,45    | -4 828,41         | -4 828,41  |           | 330,86                             | 1 628,36                           | 3 190,56                           | -1 637,85                          | -1 637,85              |           |
| -Mackiewicza 18   | 4018 | 402 931,89    | 403 139,59    | 207,70            |            | 207,70    | 2 157,19                           | 578,36                             | -5 706,14                          | -5 498,44                          | -5 498,44              |           |
| -Mackiewicza 19   | 4019 | 838 186,72    | 838 455,28    | 268,56            |            | 268,56    | 1 292,90                           | 12 947,48                          | 11 854,42                          | 12 122,98                          |                        | 12 122,98 |
| -Mackiewicza 20   | 4020 | 544 277,44    | 543 348,11    | -929,33           | -929,33    |           | -8 091,67                          | -165,82                            | 10 236,57                          | 9 307,24                           |                        | 9 307,24  |
| -Mackiewicza 21   | 4021 | 458 137,34    | 461 464,62    | 3 327,28          |            | 3 327,28  | 8 124,07                           | 2 182,48                           | -10 871,27                         | -7 543,99                          | -7 543,99              |           |
| -Mackiewicza 23   | 4023 | 813 921,30    | 814 413,90    | 492,60            |            | 492,60    | 1 353,58                           | 5 977,62                           | -2 728,15                          | -2 235,55                          | -2 235,55              |           |
| -Mackiewicza 25   | 4025 | 843 630,20    | 833 620,70    | -10 009,50        | -10 009,50 |           | 1 627,67                           | 5 237,81                           | 1 837,03                           | -8 172,47                          | -8 172,47              |           |
| -Pachońskiego 30  | 5030 | 364 424,75    | 369 184,21    | 4 759,46          |            | 4 759,46  | -10 180,12                         | -2 956,08                          | 8 765,52                           | 13 524,98                          |                        | 13 524,98 |
| -Pachońskiego 32  | 5032 | 381 941,95    | 380 127,01    | -1 814,94         | -1 814,94  |           | 2 578,29                           | 556,08                             | 151,99                             | -1 662,95                          | -1 662,95              |           |
| -Pachońskiego 34  | 5034 | 397 243,81    | 396 438,61    | -805,20           | -805,20    |           | -4 151,28                          | -1 401,76                          | 5 106,26                           | 4 301,06                           |                        | 4 301,06  |
| -Pachońskiego 32A | 5132 | 498 966,72    | 497 104,91    | -1 861,81         | -1 861,81  |           | 438,92                             | 4 059,00                           | -2 890,65                          | -4 752,46                          | -4 752,46              |           |
| -Pachońskiego 32B | 5232 | 510 530,28    | 506 079,46    | -4 450,82         | -4 450,82  |           | 2 087,38                           | 3 885,92                           | -2 798,43                          | -7 249,25                          | -7 249,25              |           |
| -Bursztynowa 1    | 6001 | 431 406,95    | 433 701,77    | 2 294,82          |            | 2 294,82  | 969,17                             | -1 012,91                          | 406,50                             | 2 701,32                           |                        | 2 701,32  |
| -Narutowicza 20   | 7020 | 849 520,35    | 854 429,07    | 4 908,72          |            | 4 908,72  | -1 791,15                          | 808,61                             | 6 444,28                           | 11 353,00                          |                        | 11 353,00 |
| -Narutowicza 22   | 7022 | 696 872,32    | 695 543,04    | -1 329,28         | -1 329,28  |           | -1 067,53                          | -1 618,30                          | 2 178,87                           | 849,59                             |                        | 849,59    |
| -Bałtycka 26      | 8026 | 487 066,15    | 480 652,42    | -6 413,73         | -6 413,73  |           | 262,33                             | 2 692,03                           | 3 736,19                           | -2 677,54                          | -2 677,54              |           |
| -Turystyczna 5    | 9005 | 383 327,91    | 375 018,16    | -8 309,75         | -8 309,75  |           | 2 641,69                           | 6 452,56                           | 1 601,35                           | -6 708,40                          | -6 708,40              |           |
| -Turystyczna 6    | 9006 | 376 382,92    | 373 742,10    | -2 640,82         | -2 640,82  |           | -6 028,18                          | 1 544,35                           | 7 554,35                           | 4 913,53                           |                        | 4 913,53  |
| Razem             |      | 16 396 017,67 | 16 343 810,00 | -52 207,67        | -76 696,85 | 24 489,18 | 2 186,97                           | 76 292,43                          | 50 370,75                          | -1 836,92                          | -80 109,54             | 78 272,62 |
| Bud na -          |      |               |               | -76 696,85        | (-)18      | (+)12     | -55 661,04                         | -21 415,89                         | -47 961,79                         | -80 109,54                         | (-)19                  | (+)11     |
| Bud na +          |      |               |               | 24 489,18         |            |           | 57 848,01                          | 97 708,32                          | 98 332,54                          | 78 272,62                          |                        |           |
|                   |      |               |               | -52 207,67        |            |           | 2 186,97                           | 76 292,43                          | 50 370,75                          | -1 836,92                          |                        |           |

RADA NADZORCZA  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
"Prądnik Biały-Wschód"

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Dorota Paczut

Zastępca Prezesa Zarządu  
Kierownik Obs. GZM

mgr inż. Jerzy Kirek  
Upr. bud. MAP/0382/OWOK/17

PREZES ZARZĄDU  
Kierownik Spółdzielni

Michał Florek  
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości  
NR 3152