

PLAN REMONTÓW NA 2017r. - zestawienie robót z dnia 11.04.2017r. wraz z korektą nr 1 dot.Imbramowskiej 1, 5, 7, Narutowicza 22, Pachońskiego 32, 34, Bursztynowa 1, Grażyny 9

i korektą 2 dot.Grażyny 9

L.p.	Budynki	B.Otwarcia Bilans otwarcia 2017r.	Odpis na F.R. w 2017 r. naliczenia	Przewid. wartość F.R. w 2017 r.	PRACE REMONTOWE																	Przew. wart. planowanych remontów w 2017r.	Przew. stan F.R. po realizacji remontów na 31.12.2017r.
					Dachy	Klapy	Windy	Elewacje	Cokoły	Wymiana grzejników	Piwnice ocieplenie stropu	Odgromy	Klatki schod.	Elektryczne, WLZ	Domofony	Dofinan. do wymiany okien	Wymiana inst. Gazowej na spawaną	Wyniesienie zaworów - piwnice	Bruki,	Awaryjne			
					kominy, nawiewniki	p/poż.		Balkony	Denat	odpowietrzniki i zawory c.o.	odwodnie. met.wew. malowanie,	Płytki	Ledy	szlabany			Asfalt	i inne					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
1	Bursztynowa 1	7 168,53	58 550,40	65 718,93				2 300,00	57 500,00								2 500,00			3 000,00	65 500,00	218,93	
2	Bałtycka 26	8 358,83	54 837,60	63 196,43							4 000,00		1 500,00			5 029,00	3 000,00			1 000,00	14 529,00	48 667,43	
3	Narutowicza 20	10 844,73	110 674,25	121 518,98									105 000,00			2 180,00	4 000,00			4 000,00	115 180,00	6 338,98	
4	Narutowicza 22	19 300,57	81 925,32	101 225,89	24 000,00				54 000,00	800,00		16 000,00				2 644,00	1 500,00			2 000,00	100 944,00	281,89	
5	Imbramowska 1	7 079,55	55 759,22	62 838,77	3 500,00		82 966,00									3 300,00	3 300,00			2 000,00	95 066,00	-32 227,23	
6	Imbramowska 3	24 832,23	52 412,98	77 245,21			38 000,00										2 000,00	15 000,00	21 000,00	1 100,00	77 100,00	145,21	
7	Imbramowska 5	-677,46	48 978,14	48 300,68	41 500,00		38 000,00										1 800,00			2 500,00	90 800,00	-42 499,32	
8	Imbramowska 7	54,85	50 121,80	50 176,65												4 000,00	11 500,00	6 300,00	5 000,00	15 000,00	5 000,00	46 800,00	3 376,65
9	Turystyczna 5	53 831,59	46 559,86	100 391,45			6 500,00			630,00				65 000,00		1 200,00	3 000,00			2 000,00	78 330,00	22 061,45	
10	Turystyczna 6	7 868,57	67 286,01	75 154,58	3 000,00	22 500,00	2 200,00			2 000,00		5 000,00	4 500,00	20 847,00		3 500,00	1 800,00			5 000,00	70 347,00	4 807,58	
11	Grażyny 9	37 615,54	49 692,26	87 307,80	43 000,00					456,00			25 200,00				3 000,00	13 600,00		2 000,00	87 256,00	51,80	
12	Pachońskiego 30	12 059,37	48 383,88	60 443,25			37 000,00			2 480,00						2 000,00	1 700,00	15 000,00		2 000,00	60 180,00	263,25	
13	Pachońskiego 32	2 341,30	58 352,09	60 693,39			136 500,00			2 310,00			19 630,00			1 562,00				690,00	160 692,00	-59 998,61	
14	Pachońskiego 32 A	5 009,25	60 762,00	65 771,25									5 000,00	7 200,00		4 600,00				10 000,00	26 800,00	38 971,25	
15	Pachońskiego 32 B	8 255,08	60 750,36	69 005,44	10 000,00					1 800,00	10 000,00		1 200,00	2 400,00		918,00	1 700,00			2 000,00	30 018,00	38 987,44	
16	Pachońskiego 34	6 777,54	58 454,03	65 231,57			76 000,00			2 480,00							3 350,00			1 400,00	83 230,00	-17 998,43	
17	Mackiewicza 18	71 902,99	46 855,20	118 758,19	3 000,00						5 000,00	3 000,00				400,00	4 200,00			5 000,00	20 600,00	98 158,19	
18	Mackiewicza 19	25 795,39	124 939,80	150 735,19						16 000,00			120 976,00			4 300,00	4 300,00			5 000,00	150 576,00	159,19	
19	Mackiewicza 20	21 745,93	73 102,20	94 848,13										51 000,00		3 700,00				4 000,00	38 700,00	36 148,13	
20	Mackiewicza 21	61 837,14	55 921,80	117 758,94									55 000,00			3 300,00	3 000,00			5 000,00	66 300,00	51 458,94	
21	Mackiewicza 23	16 407,27	115 632,00	132 039,27									43 296,00			4 200,00	2 000,00	28 000,00		5 000,00	82 496,00	49 543,27	
22	Mackiewicza 25	13 050,91	104 494,80	117 545,71							3 000,00		88 000,00	300,00		11 000,00	1 700,00			8 000,00	24 000,00	93 545,71	
23	Siewna 21	61 277,87	72 064,13	133 342,00						2 622,00						1 711,00	3 000,00			8 000,00	15 333,00	118 009,00	
24	Siewna 21 A	23 039,23	82 764,00	105 803,23	1 000,00									85 000,00		860,00	3 000,00			2 000,00	91 860,00	13 943,23	
25	Siewna 21 B	123 505,72	55 404,00	178 909,72						2 964,00				165 500,00		5 000,00	3 400,00			2 000,00	178 864,00	45,72	
26	Siewna 21 C	102 403,47	50 958,00	153 361,47					140 000,00							4 100,00	3 000,00			5 000,00	152 100,00	1 261,47	
27	Siewna 21 D	8 518,66	64 022,40	72 541,06										33 000,00		1 227,00	3 000,00			3 000,00	40 227,00	32 314,06	
28	Siewna 23	1 630,48	109 753,20	111 383,68							20 000,00			56 000,00	12 500,00	9 200,00	3 400,00			5 000,00	106 100,00	5 283,68	
29	Siewna 23 A	125 874,86	99 471,60	225 346,46	10 000,00								88 000,00	115 000,00		2 000,00	3 500,00			5 000,00	223 500,00	1 846,46	
30	Siewna 23 B	25 730,34	58 345,20	84 075,54									57 500,00				3 000,00			3 000,00	63 500,00	20 575,54	
RAZEM		893 440,33	2 077 228,53	2 970 668,86	139 000,00	22 500,00	417 166,00	2 500,00	251 500,00	34 542,00	42 000,00	24 000,00	527 102,00	604 947,00	24 400,00	88 031,00	73 950,00	86 600,00	28 000,00	110 690,00	2 476 928,00	493 740,86	

Zastępca Prezesa Zarządu
Kierownik G.ZM
mgr inż. Jerzy Kiryk
Upr. bud. MAP/0382/OWOK/12

PREZES ZARZĄDU
KIEROWNIK SPÓŁDZIELNI
inż. Maciej Udziela

18 PAZ. 2017
L. dz. 14584
Dzielnica
SAPROJEKT BIADY WSCHOD
SEKRETARIAT

PLAN REMONTÓW NA 2017r. Korekta 2

do realizacji w systemie umów/zleceń na nieruchomości

Grażyny 9

Lokalizacja Nazwa obiektu Powierzchnia użytk. Stawka remontowa	Opis robót	Planowany koszt robót	nadwyżka	stopień pilności prac	uwagi
Bud. Wielorodz.	Remont generalny dachu (pokrycie, rury spustowe, kominy ,obróbki blach.)	43 000,00		I	bez koryt spustowych i odgromu
	wyniesienie zaworów na korytarze piwnic	13 600,00		I	
	cokół + opaska wokół budynku				24 000,00 zł
	Winda meblowo-osobowa MDA wymiana:zespołu napędowego, kabiny i drzwi przstanek.				ok.120 000,00zł
	Wymiana instalacji gazowej na spawaną	3 000,00		I	
2487,10 zł/m ²	Malowanie klatki schod. od wejścia do 7 piętra płytki dwa biegi, wym. grzejnika	25 200,00			malowanie - podstawowe
Stawka od 1.04 1,56zł/m2 1,70zł/m2	c.o. - wymiana odpowietrzników	456,00		I	ostatnie piętro pozostało 8x 57zł=456zł
	Dofinansowanie do wymiany okien				
	AWARYJNE +inne nieprzewidziane	2 000,00			
					Naliczenia
	p.b.otwarcia 2017r.	37 615,54			
	Przew. Nal. Fun. Rem. 2017r.	49 692,26			
	RAZEM	87 307,80 zł	87 256,00 zł		
	WYNIK KOŃCOWY		51,80 zł		

Złożone podania o dofinansowanie do wymienionych okien - podań brak

Zastępca Prezesa Zarządu
Kierownik ds. BZM
mgr inż. Jerzy Kiryk
Upr. bud. MAP/0382/OWOK/12

Kraków 10.10.2017r.r.

