

15 GRU. 2017

5404f

# **Regulamin wydawania pilotów do bram i szlabanów dla nieruchomości budynkowych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód w Krakowie**

## **§ 1**

### **DEFINICJE**

Ilekróć w regulaminie mowa jest o:

1. Nieruchomość – należy przez to rozumieć nieruchomość położoną w Krakowie na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód.
2. Samochodzie osobowym – należy przez to rozumieć samochód o masie całkowitej nie przekraczającej 2500 kg oraz długości nie przekraczającej 5m.
3. Spółdzielni – należy przez to rozumieć Spółdzielnię Mieszkaniową Prądnik Biały Wschód z siedzibą przy ulicy Grażyny 3 w Krakowie.
4. Lokalu – należy przez to rozumieć lokal mieszkalny znajdujący się w zasobach nieruchomości SMPBW 3 w Krakowie.

## **§ 2**

### **ZASADY RUCHU I PARKOWANIA POJAZDÓW**

1. Ruch pojazdów oraz parkowanie na terenie danej nieruchomości odbywa się zgodnie z zasadami kodeksu drogowego, oznakowaniem oraz przedmiotowym Regulaminem.
2. Parkowanie pojazdów odbywać się może w sposób i w miejscach do tego wyznaczonych i oznaczonych odpowiednimi znakami pionowymi i poziomymi.
3. Na danej nieruchomości dopuszcza się wyłącznie parkowanie samochodów osobowych oraz pojazdów jednośladowych. Wyjątkiem są pojazdy uprzywilejowane ratownictwa oraz służb miejskich i technicznych w akcji oraz pojazdy służb technicznych wykonujących na zlecenie Spółdzielni prace na terenie danej nieruchomości.
4. Zabrania się mieszkańcom blokowania miejsc parkingowych przez przyczepy i pojazdy wycofane z ruchu oraz parkowania pojazdów o masie przekraczającej 2,5 tony, poza czasem za i wyładunku.

## **§ 3**

### **PILOTY**

1. Mieszkaniec który posiada tytuł prawny do lokalu znajdującego się w danej nieruchomości i zgłoszony w Spółdzielni do zamieszkiwania w ww. lokalu może otrzymać pilota wyłącznie w ilości 1 szt do szlabanu (bramy).
2. Pilot wydawany jest za odpłatnością. Wysokość odpłatności wynika z oferty wykonawcy szlabanu lub bramy i obowiązuje przez okres 60 dni od daty ich montażu. Po tym okresie cena pilota będzie wynikała z aktualnej kalkulacji wykonawcy.
3. Pilota może otrzymać osoba nie zalegająca z opłatami czynszowymi powyżej 1-m-ca.




4. Pilota należy odbierać osobiście w siedzibie Spółdzielni w terminie uzgodnionym wcześniej z osobą odpowiedzialną za jego wydawanie.
5. W celu otrzymania pilota należy złożyć pisemny wniosek zawierający: imię i nazwisko mieszkańca, dokładny adres.
6. Pilot jest wydawany w terminie do 14 dni od daty złożenia wniosku.
7. W przypadku uszkodzenia pilota, nowy będzie mógł być wydany na koszt mieszkańca po zwrocie uszkodzonego. Naprawa pilota i wymiana w nim baterii należy do mieszkańca.
8. W przypadku zgubienia pilota, należy natychmiast zgłosić ten fakt do Spółdzielni. Nowy może być wydany w kwocie trzykrotnej jego aktualnej wartości.
9. Zabronione jest samowolne dorabianie oraz kopiowanie pilotów.

#### § 4

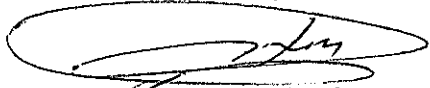
### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wydanie pilota nie stanowi przydziału miejsca parkingowego i uprawnia jedynie do zajęcia miejsca w miarę istniejących możliwości, i nie jest jednoznaczne z każdorazową możliwością znalezienia miejsca parkingowego przy danej nieruchomości.
2. Piloty są niezbywalne, poza zmianą właściciela mieszkania. W tym przypadku pilot powinien być przekazany nowemu użytkownikowi lokalu.
3. Spółdzielnia prowadzi rejestr wydawanych pilotów, gdzie wpisywane jest: imię i nazwisko, datę wydania pilota i podpis jego odbiorcy.
4. W innych przypadkach wyżej nie wymienionych decyzję o sprzedaży i wydaniu pilota podejmuje Zarząd Spółdzielni na wniosek zainteresowanego.

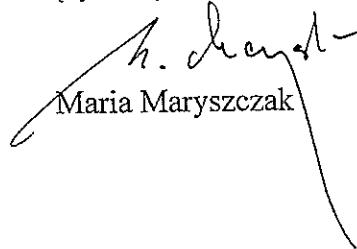
Niniejszy jednolity tekst regulaminu został zatwierdzony Uchwałą nr 84/RN/X Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Wschód” w dniu 12.12.11 i obowiązuje od dnia podjęcia uchwały

Z dniem obowiązywania traci moc dotychczasowy obowiązujący regulamin.

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
Krzysztof Pituch

Przewodniczący Rady Nadzorczej

  
Maria Maryszczak