

PROTOKÓŁ NR 2/2024
z posiedzenia Zarządu w dniu 11.01.2024 r.

Obecni:

- | | |
|------------------|------------------------|
| 1. Michał Florek | - Prezes Zarządu |
| 2. Jerzy Kiryk | - Z-ca Prezesa Zarządu |

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 1 z dnia 04.01.2024r.
2. Wnioski PT dot.:
 - remontu instalacji gazu w mieszkaniu nr 45 przy ul. Bałtyckiej 26 przez Firmę „Lawina” za cenę 600,- zł. brutto
 - podwyżki za koszenie m2 powierzchni przez Firmę Usługowo- Sprzątającą Anna Czerniak oraz Firmę „Hemag” na kwotę 0,37 zł brutto/m2 od 2024r.
 - zakupu 40 tablic z numerami bloków do zamontowania na 20 budynkach 4-piętrowych za cenę 9 840,- zł. brutto
3. PM dot.:
 - zmian właścicieli mieszkań
4. Wniosek Prezesa dot.:
 - zakupu 24 kompletów zastawy na potrzeby Klubu Mieszkańców za cenę około około 800,00 zł brutto
 - zatwierdzenia wyniku rozliczenia centralnego ogrzewania wszystkich nieruchomości za 2023r. i propozycje stawek centralnego ogrzewania od lutego 2024r.

ad . 1

Uchwała nr 7/2024

Zarząd zatwierdził protokół nr 1 z posiedzenia Zarządu z dnia 04.01.2024 roku.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 8/2024

Zarząd wyraża zgodę na remont instalacji gazu w mieszkaniu nr 45 przy ul. Bałtyckiej 26 przez Firmę „Lawina” za cenę 600,- zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 9/2024

Zarząd wyraża zgodę na podwyżkę za koszenie za m2 powierzchni przez Firmę Usługowo- Sprzątającą Anna Czerniak oraz Firmę „Hemag” na kwotę 0,37 zł brutto/m2 od 2024r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 10/2024

Zarząd wyraża zgodę na zakup 40 tablic z numerami bloków do zamontowania na 20 budynkach 4-piętrowych za cenę 9 840,- zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3**Uchwała nr 11/2024**

Zarząd przyjmuje do wiadomości zmiany właścicieli lokali jn.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data przyję- cia	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	2685	spadek 28.11. 2023r.	4431	08.01. 2024r.	w
2.	3771 3772	kupno 03.01. 2024r.	4432	08.01. 2024r.	w
3.	3685	kupno 28.12. 2023r.	4433	08.01. 2024	w
4.	8242 1089	spadek zgon 29.09. 2023r.	8242	08.01. 2024r.	Y

ad.4**Uchwała nr 12/2024**

Zarząd wyraża zgodę na zakup 24 kompletów zastawy na potrzeby Klubu Mieszkańców za cenę około 800,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 13/2024

Zarząd zatwierdza wynik rozliczenia centralnego ogrzewania wszystkich nieruchomości za 2023r. i propozycje stawek centralnego ogrzewania od lutego 2024r.

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)