

PROTOKÓŁ NR 40/2024
z posiedzenia Zarządu w dniu 31.10.2024 r.

Obecni:

1. Michał Florek - Prezes Zarządu
2. Jerzy Kiryk - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Dorota Paczut - Członek Zarządu Główna Księgowa

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 39 z dnia 24.10.2024r.
2. Wnioski PT dot.:
 - wykopania i zasypania kabla zasilającego do oświetlenia śmietnika przy ul. Siewnej 21
 - remontu dwóch pomieszczeń w budynku przy ul. Grażyny 3
 - usunięcia awarii kanalizacji w piwnicy w klatce II w budynku przy ul. Siewnej 21A
 - wynagrodzenia dla Firmy Eminex 2 za dodatkową usługę
 - oferty na przełożenie opasek wokół budynków SM PBW
 - unieważnienia przetargu na ubezpieczenie mienia odpowiedzialności cywilnej SM PBW
 - malowania fragmentu elewacji południowej Pachońskiego 32B

ad. 1

Uchwała nr 380/24

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 39 z posiedzenia Zarządu z dnia 24.10.2024 roku.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 381/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie FHU LAWINA wykopanie i zasypanie kabla zasilającego do oświetlenia śmietnika przy ul. Siewnej 21. Koszt robót 738,00 zł brutto.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 382/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie ZRB Jerzy Dybała remontu pomieszczenia socjalnego i sekretariatu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Grażyny 3. Koszt robót po negocjacjach wyniesie 2 500,00 zł netto.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 383/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie FHU LAWINA usunięcia awarii kanalizacji w piwnicy w klatce II w budynku przy ul. Siewnej 21A. Uszkodzona jest kanalizacja zewnętrzna od budynku do studzienki tj. na odcinku około 10m. Roboty prowadzone będą od piwnicy do studzienki na głębokości 2,5m – 3m w środowisku uciążliwym ze względu na fekalia. Po przeprowadzonych negocjacjach uzgodniono ostateczną cenę wykonania robót 16 500,00 zł brutto.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 384/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wypłacenie należności w kwocie 200,00 zł brutto Panu Ryszardowi Wiśniowskiemu Firma Eminex 2 za dodatkową usługę tj. mycie ścian na klatce schodowej VIII w budynku przy ul. Narutowicza 22 po awarii grzejnika.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 385/24

Zarząd SM PBW zatwierdza ofertę firmy „DROG-BIT” Konrad Odrzywołek na przełożenie miejscowe fragmentów opasek wokół budynków SM PBW na okres do 30 marca 2025r. Cena po negocjacjach wyniesie 100,00 zł/m² netto wraz z uzupełnieniem podbudowy.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 386/24

Zarząd SM PBW na wniosek Komisji Przetargowej unieważnia przetarg nieograniczony na kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód zgodnie z § 16 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w celu wykonywania remontów i eksploatacji zasobów SM PBW”

w związku z tym, że wpłynęła 1 oferta.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 387/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie Zakład Remontowo – Budowlany Jerzy Dybała malowania fragmentu elewacji południowej budynku przy ul. Pachocińskiego 32A o powierzchni 89,25 m² (plan remontów) w cenach przetargowych jak dla budynku Pachocińskiego 32B. Koszt robót wyniesie 8 414,85 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)