

PROTOKÓŁ NR 39/2024
z posiedzenia Zarządu w dniu 24.10.2024 r.

Obecni:

1. Michał Florek - Prezes Zarządu
2. Jerzy Kiryk - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Dorota Paczut - Członek Zarządu Główna Księgowa

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 38 z dnia 17.10.2024r.
2. Wnioski PM dot.:
 - przyjęcia w poczet członków Spółdzielni
3. Wnioski PK dot.:
 - przedłużenia Umowy z Firmą CHL na transport gotówki ze zwaloryzowaną stawką
 - inwentaryzacji rocznej
4. Wnioski PT dot.:
 - skrócenie okresu wypowiedzenia Umowy Nr 58/PT/2014 Firmie Anna Czerniak Firma Usługowo- Sprzątająca
 - wynajęcia świetlicy na przyjęcie urodzinowe x 3
 - wynajęcia świetlicy na imprezę andrzejkową
 - naprawa windy MDA w budynku przy ul. Imbramowskiej 1
 - zwiększenia zakresu robót dla Firmy ZRB Jerzy Dybała w budynku przy ul. Pachonńskiego 32B
5. PM - zmiany właścicieli mieszkań;
skreślenia z rejestru członków z mocy ustawy.

ad. 1

Uchwała nr 369/24

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 38 z posiedzenia Zarządu z dnia 17.10.2024 roku.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 370/24

Zarząd SM PBW przyjął w poczet członków Pana w związku ze złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 23.10.2024r. i nadał numer członkowski 4488.

Dot.: odrębnej własności lokalu mieszkalnego - spadek na mocy Aktu Poświadczenia Dziedziczenia.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3

Uchwała nr 371/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na podpisanie nowej umowy z dotychczasową obsługą przez Bank PKO BP z odbiorem gotówki przez Firmę CHL na transport gotówki ze zwaloryzowaną stawką w kwocie 92,00 zł netto. Dokonano porównania ofert z innych banków i wybrano najkorzystniejszą jw.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 372/24

Zarząd SM PBW zarządził inwentaryzację roczną za rok 2024 i powołał Komisję Inwentaryzacyjną do przeprowadzenia inwentaryzacji kasy.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4**Uchwała nr 373/24**

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na skrócenie okresu wypowiedzenia Umowy Nr 58/PT/2014 z dnia 03.10.2014r. Firmie: Anna Czerniak Firma Usługowo- Sprzątająca z trzech miesięcy na jeden miesiąc. Rozwiązanie umowy nastąpi z dniem 30.11.2024r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 374/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy celem zorganizowania przyjęcia urodzinowego Pani nie mieszkającej w zasobach Spółdzielni w dniach 09-10.11.2024r.

w godzinach 17⁰⁰ - 3⁰⁰. Cena najmu 350,00 zł netto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 375/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy celem zorganizowania przyjęcia urodzinowego Pani nie mieszkającej w zasobach Spółdzielni w dniach 16-17.11.2024r.

w godzinach 16⁰⁰ - 5⁰⁰. Cena najmu 400,00 zł netto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 376/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy celem zorganizowania przyjęcia urodzinowego Pani nie mieszkającej w zasobach Spółdzielni w dniach 23-24.11.2024r.

w godzinach 16⁰⁰ - 4⁰⁰. Cena najmu 400,00 zł netto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 377/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy celem zorganizowania przyjęcia andrzejkowego Pani Nr członkowski 4130 w dniach 30.11 -01.12.2024r. w godzinach 20⁰⁰ - 4⁰⁰. Cena najmu 250,00 zł netto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 378/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie LIFTEX naprawy windy MDA w budynku przy ul. Imbramowskiej 1, tj.: pionowania prowadnic, wymianę suwaków oraz wymianę rolek drzwi kabiny. Cena wykonania robót 5 890,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 379/24

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zwiększenie zakresu robót dla Firmy ZRB Jerzy Dybała związanych z remontem elewacji i balkonów w budynku przy ul. Pachonńskiego 32B zgodnie z Protokołem Konieczności z dnia 22.10.2024r.

Koszt zwiększonego zakresu robót wyniesie 23 941,46 zł brutto i wynika z kosztorysu sporządzonego na podstawie cen ofertowych.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 5

Zarząd SM PBW przyjmuje do wiadomości zmiany właścicieli mieszkań j.n.;
skreśla z rejestru członków z mocy ustawy, wpisuje do rejestru członków z mocy ustawy.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	4389	zgon 22.03.2022r.	4389	spadek 25.03.2022r	w
2.	3594	zgon 10.09.2024r.	4488	spadek 09.10.2024r.	Y

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)