

PROTOKÓŁ NR 18/2024
z posiedzenia Zarządu w dniu 09.05.2024 r.

Obecni:

- | | |
|------------------|-----------------------------------|
| 1. Michał Florek | - Prezes Zarządu |
| 2. Jerzy Kiryk | - Z-ca Prezesa Zarządu |
| 3. Dorota Paczut | - Członek Zarządu Główna Księgowa |

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 17 z dnia 30.04.2024r.
2. Wnioski PB dot.:
 - naliczania opłat za mieszkanie
 - odnowienia domeny: www.pradnikbialywsch.pl
3. Wnioski PK dot.:
 - szkolenia: Podatek VAT 2024r. w Spółdzielniach Mieszkaniowych
4. Wnioski PT dot.:
 - zakupu progów zwalniających
 - montażu kamer przy szlabanach
 - wykonania studzienki kanalizacyjnej i uzupełnienia ogrodzenia nieruchomości Grażyny 3
5. PM - zmiany właścicieli mieszkań;
skreślenia z rejestru członków z mocy ustawy

ad . 1

Uchwała nr 154/24

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 17 z posiedzenia Zarządu z dnia 30.04.2024 roku.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad . 2

Uchwała nr 155/24

Zarząd SM PBW wyraża zgodę na na uznanie „0” osób z tytułu opłaty za wywóz śmieci oraz nie naliczanie zaliczki w tytułu zimnej wody od 01.05.2024r. w lokalu Pani Nr członkowski 821, ponieważ właścicielka mieszka pod innym adresem.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 156/24

Zarząd SM PBW wyraża zgodę na odnowienie domeny strony internetowej Spółdzielni: www.pradnikbialywsch.pl w związku z końcem jej ważności. Koszt kontynuacji domeny wynosi 172,20 zł brutto (1 rok).

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3

Uchwała nr 157/24

Zarząd SM PBW wyraża zgodę na udział 2 osób z Działu Księgowości w szkoleniu Podatek VAT 2024 w Spółdzielniach Mieszkaniowych „Błędy w rozliczeniu podatku VAT

w Spółdzielniach Mieszkaniowych na czym polegają i jak je uniknąć”.

Koszt szkolenia 1 473,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4

Uchwała nr 158/24

Zarząd SM PBW na wniosek mieszkańców wyraża zgodę na zakup progów zwalniających 2x3 mb dla lokalizacji: droga parkingowa przy ul. Mackiewicza 25 kl. 6 – przejście z peronu tramwajowego. Koszt zakupu około 1 000,- zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 159/24

Zarząd SM PBW wyraża zgodę na montaż kamer przy szlabanach Pachońskiego 30 i 34 z uwagi na częste przypadki uszkodzeń szlabanów, kamery przy szlabanach spowodują możliwość identyfikacji sprawcy zdarzenia.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 160/24

Zarząd SM PBW wyraża zgodę na zlecenie wykonania przez Firmę „Lawina”:

- studzienki zlewowej podłączonej do kanalizacji fekalnej na działce mienia nr 904.

Koszt wykonania wraz z materiałami 1 952,00 zł netto;

- uzupełnienia ogrodzenia z furtką z paneli drucianych oraz montażu paneli płotu drewnianego (materiał Spółdzielni). Koszt wykonania wraz z dodatkowymi materiałami 1 626,00 zł netto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 5

Zarząd SM PBW przyjmuje do wiadomości zmiany właścicieli mieszkań jn.;
skreśla z rejestru członków z mocy ustawy.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	3463 4023	zgon 07.10.2017r.	3463	spadek 16.02.2024r.	w

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)