

PROTOKÓŁ NR 10/2024
z posiedzenia Zarządu w dniu 14.03.2024 r.

Obecni:

- | | |
|------------------|-----------------------------------|
| 1. Michał Florek | - Prezes Zarządu |
| 2. Jerzy Kiryk | - Z-ca Prezesa Zarządu |
| 3. Dorota Paczut | - Członek Zarządu Główna Księgowa |

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Wniosek PM dot.:
 - przyjęcia w poczet członków Spółdzielni
2. Wniosek PK dot.:
 - zadłużenia z tytułu opłat za mieszkanie
3. Wnioski PT dot.:
 - wynagrodzenia za usługę dodatkową – wypielenie chwastów i traw z 37 drzewek, mienie przy ul. Bursztynowej
 - wynajęcia świetlicy na przyjęcie urodzinowe
 - wynajęcia świetlicy na przyjęcie urodzinowe
 - awaryjnego wykonania wymiany części pionu kanalizacji w budynku przy ul. Mackiewicza 21 kl.V
 - poszerzenia zakresu prac alpinistycznych wykonywanych przez Firmę KACZ Sp. z o.o.
 - zatwierdzenia przetargu na malowanie klatek schodowych
4. PM - zmiany właścicieli mieszkań;
skreślenia z rejestru członków z mocy ustawy; wpisanie do rejestru członków z mocy ustawy.

ad . 1

Uchwała nr 82/24

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 9 z posiedzenia Zarządu z dnia 07.03.2024 roku.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 83/2024

Zarząd SM PBW przyjął w poczet członków Spółdzielni Panią w związku ze:

- złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 12.03.2024r. i nadał numer członkowski 4452 oraz
- rezygnacją z członkostwa Pani nr czł. 3247 i złożeniem oświadczenia o zamianie członkostwa dot. odrębnej własności lokalu mieszkalnego nabytego na podstawie Aktu Notarialnego- Umowy Darowizny.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 84/024

Zarząd SM PBW kieruje do Sądu sprawy egzekucji należności wobec 4 osób z uwagi na zadłużenie z tytułu opłat za mieszkanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 85/2024

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wypłacenie należności w kwocie 100,00 zł brutto Panu Ryszardowi Wiśniowskiemu – Firmie Eminex 2 za dodatkową usługę - wypielenie chwastów i traw wokół 37 drzewek, naprawienie uszkodzonych siatek ochraniających drzewka – mienie przy ul. Bursztynowej oraz uporządkowanie terenu po wykonanej usłudze

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 86/2024

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy na przyjęcie urodzinowe Pani nie będącej mieszkańcem zasobów SM PBW za cenę 400,00 zł netto w celu zorganizowania przyjęcia urodzinowego w dniu 06.04.2024r. w godzinach od 19.00 – 3.00.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 87/2024

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy na przyjęcie urodzinowe Panu nie będącemu mieszkańcem zasobów SM PBW za cenę 400,00 zł netto w celu zorganizowania przyjęcia urodzinowego w dniu 20.04.2024r. w godzinach od 15.00 – 7.00.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 88/2024

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na awaryjne wykonanie wymiany części pionu kanalizacji w budynku przy ul. Mackiewiczza 21 kl.V Firmie „LAWINA” za kwotę 5 400 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 89/2024

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na poszerzenie prac alpinistycznych Firmy KACZ Sp. z o.o. w zakresie wymiany kratki plastikowej wentylacyjnej międzystropia na metalową. Cena wymiany kratki 94,00 zł netto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 90/2024

Zarząd SM PBW dokonał wyboru firm na malowanie klatek schodowych.

1. W budynku przy ul. Siewnej 23 – Firma „VERTRAG” za kwotę 266 000,00 zł brutto.
2. W budynku przy ul. Siewnej 21D – Firma „VERTRAG” za kwotę 159 000,00 zł brutto.
3. W budynku przy ul. Bałtyckiej 26 – Firma „EUROIVEST” za kwotę 130 000,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4

Zarząd SM PBW przyjmuje do wiadomości zmiany właścicieli mieszkań jn.; skreśla z rejestru członków z mocy ustawy; wpisuje do rejestru członków z mocy ustawy.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	3381 3935	sprzedaż	4451	26.02.202r	w

2.	3247	rezygnacja z członkostwa zamiana, przyjęcie w poczet członków	4452	26.06.2008r. od 2239	Y
----	------	---	------	-------------------------	---

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)