

PROTOKÓŁ NR 5/2024
z posiedzenia Zarządu w dniu 01.02.2024 r.

Obecni:

1. Michał Florek - Prezes Zarządu
2. Jerzy Kiryk - Z-ca Prezesa Zarządu

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 4 z dnia 25.01.2024r.
2. Wnioski Prezesa dot.:
 - wykonania operatu szacunkowego wartości rynkowej pracowni plastycznej będącej w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Zachód przy ul. Pachońskiego 14a/44a. Koszt wyceny 738,00 zł brutto.
3. Wnioski PM dot.:
 - przyjęcia w poczet członków Spółdzielni
4. Wnioski PK dot.:
 - odstąpienia od naliczonych odsetek w wysokości 7,86 zł Pani Nr członkowski 1937 ze względu na trudną sytuację materialną.
 - odstąpienia od naliczonych odsetek w wysokości 22,97 zł Pani Nr członkowski 1315 ze względu na trudną sytuację materialną.
5. Wnioski PT dot.:
 - zakupu dalmierza laserowego do pomiarów związanych z inwentaryzacją i obmiarami robót budowlanych. Koszt około 250,00 zł brutto.
 - wykonania robót brukarskich przy altanach śmietnikowych w okolicach: Siewnej 21b, Siewnej 21c, Siewnej 21d oraz wywieżenia kamieni i dużych fragmentów gruzu betonowego z działki 1181/18 przez firmę „Drog-Bit”, 32-067 Tenczynek ul. Klonowa 14, koszt robót 9 943,32 zł brutto.
6. PM - zmiany właścicieli mieszkań;
skreślenia z rejestru członków z mocy ustawy.

ad . 1

Uchwała nr 33/2024

Zarząd zatwierdził protokół nr 4 z posiedzenia Zarządu z dnia 25.01.2024 roku.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 34/2024

Zarząd zlecił wykonanie operatu szacunkowego wartości rynkowej pracowni plastycznej będącej w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Zachód przy ul. Pachońskiego 14a/44a. Koszt wyceny 738,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3

Uchwała nr 35/2024

Zarząd przyjął w poczet członków Spółdzielni Pana w związku ze złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 29.01.2024r.i nadaje numer członkowski 4440. dot.: odrębnej własności lokalu mieszkalnego nabytego na podstawie Aktu Notarialnego – Umowy Sprzedaży.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 36/2024

Zarząd przyjął w poczet członków Spółdzielni Panią w związku ze złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 29.01.2024r. i nadaje numer członkowski 4441. dot.: odrębnej własności lokalu mieszkalnego nabytego na podstawie Aktu Notarialnego- Umowy Sprzedaży.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4**Uchwała nr 37/2024**

Zarząd odstąpił od naliczonych odsetek w wysokości 7,86 zł Pani Nr członkowski 1937 ze względu na trudną sytuację materialną.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 38/2024

Zarząd odstąpił od naliczonych odsetek w wysokości 22,97 zł Pani Nr członkowski 1315 ze względu na trudną sytuację materialną.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad .5**Uchwała nr 39/2024**

Zarząd wyraził zgodę na zakup dalmierza laserowego do pomiarów związanych z inwentaryzacją i obmiarami robót budowlanych. Koszt zakupu około 250,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 40/2024

Zarząd wyraża zgodę na wykonanie robót brukarskich przy altanach śmietnikowych w okolicach: Siewnej 21b, Siewnej 21c, Siewnej 21d oraz wywiezienie kamieni i dużych fragmentów gruzu betonowego z działki 1181/18 przez firmę „Drog-Bit”, 32-067 Tenczynek ul. Klonowa 14, koszt robót 9 943,32 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 6

Zarząd przyjmuje do wiadomości zmiany właścicieli mieszkań jn.; skreśla z rejestru członków z mocy ustawy.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własno ści
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	1547	zgon 06.09.2023r. zgon 27.11.2014r.	8249	spadek 25.01.2024r 09.02.2015r	Y
2.	4390	sprzedaż	4440 4441	18.01.2024	Y

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)