

PROTOKÓŁ NR 4/2025
z posiedzenia Zarządu w dniu 30.01.2025 r.

Obecni:

1. Michał Florek - Prezes Zarządu
2. Jerzy Kiryk - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Dorota Paczut - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 3 z dnia 23.01.2025r.
2. Wnioski PT dot.:
 - wynajęcia świetlicy na przyjęcie rodzinne
 - wystąpienia do UMK w sprawie wydania decyzji zezwalającej na wycinkę drzew
 - naprawy systemu hydroforowego w budynku ul. Pachońskiego 34
 - uporządkowania kabli przed pracami malarskimi w budynku ul. Pachońskiego 32
3. Wniosek PB dot.:
 - rozliczenia c.o. w lokalu wynajmowanym przez Pana Nr ewidencyjny 9503
- 4.. PM dot.: zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy ustawy, wpisanie do rejestru członków z mocy ustawy.

ad. 1

Uchwała nr 24/2025

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 3 z posiedzenia Zarządu z dnia 23.01.2025 roku.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 25/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy Pani Nr członkowski 466 na przyjęcie rodzinne w dniach 15 – 16.02.2025r. w godzinach 10⁰⁰ – 2⁰⁰. Koszt najmu 300,00 zł netto.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 26/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wystąpienie do Urzędu Miasta Krakowa w sprawie wydania decyzji zezwalającej na wycinkę:

1. Drzewa modrzew rosnącego po prawej stronie przy wejściu do klatki III w budynku przy ul. Siewnej 23B. Drzewo jest w dobrym stanie fitosanitarnym. Wniosek wpłynął od mieszkańców na zebraniu.
2. Drzewa jarzab rosnącego po lewej stronie przy wejściu do klatki II w budynku przy ul. Mackiewicza 25, które jest zamierające i suche w 70%.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 27/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie: Zakład Instalacji Sanitarnych i Robót Drogowych „ORKA” naprawy zestawu hydroforowego w piwnicy w pomieszczeniu hydroforni w budynku przy ul. Pachońskiego 34. Koszt robót 810,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 28/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie „MITEX” Mieczysław Staszek uporządkowania kabli przed pracami malarskimi na klatce schodowej w budynku przy ul. Pachońskiego 32 oraz wkucie puszek pod przyciski dzwonek i oświetleniowe.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 29/2025

Zarząd SM PBW zatwierdza rozliczenie centralnego ogrzewania w lokalu wynajmowanym przez Pana Nr ewidencyjny 9503 za okres od stycznia 2024r. do grudnia 2024r. wykazującego nadpłatę 5,54 zł z uwzględnieniem zmiany stawki od 01.02.2025r. za c.o. obecnie obowiązującej 6,04 zł na 6,67 zł.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4

PM- zmiany właścicieli mieszkań; skreślenie z rejestru członków z mocy ustawy i wpisanie do rejestru członków z mocy ustawy.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	3171 4067	podział majątku wspólnego	4502	17.01.2025r.	w
2.	1551 4043	zgon 17.08.2023r. zgon 30.06.2006r.	4503	spadek 19.04.2024r. spadek 24.06.2009r. data wpływu Postan. Sądu 29.01.2025r.	w

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)