

PROTOKÓŁ NR 8/2025
z posiedzenia Zarządu w dniu 27.02.2025 r.

Obecni:

1. Michał Florek - Prezes Zarządu
2. Jerzy Kiryk - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Dorota Paczut - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 7 z dnia 20.02.2025r.
2. Wniosek PM dot.:
 - przyjęcia w poczet członków x 2
3. Wnioski PK dot.
 - szkolenia dla Działu Księgowości
 - zawarcia ugody w sprawie spłaty zadłużenia z tytułu opłat eksploatacyjnych
4. Wnioski PT dot.:
 - cięcia tuji przy ul. Pachోńskiego 32B
 - wynajęcia świetlicy na przyjęcie urodzinowe
 - zwiększenia kwoty umownej za coroczne przeglądy zestawów hydroforowych wody
5. PM dot.: zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy.

ad. 1

Uchwała nr 59/2025

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 7 z posiedzenia Zarządu z dnia 20.02.2025 roku.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 60/2025

Zarząd SM PBW przyjął w poczet członków Spółdzielni Pana w związku ze złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 24.02.2025r. i nadał numer członkowski 4508.
Dot. odrębnej własności lokalu mieszkalnego nabytego w drodze spadku.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 61/2025

Zarząd SM PBW przyjął w poczet członków Spółdzielni Panią w związku ze złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 25.02.2025r. i nadał numer członkowski 4509.
Dot. odrębnej własności lokalu mieszkalnego nabytego na mocy Aktu Notarialnego - Umowy Darowizny i Um. Ust. Służebności.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3

Uchwała nr 62/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na szkolenie online „Podatek od nieruchomości od I/2025” dla jednej osoby z Działu Księgowości. Szkolenie odbędzie się w dniu 27.02.2025r. Koszt szkolenia wynosi 399,00 zł brutto.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 63/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zawarcie ugody z Panią nr członkowski 2785 w sprawie spłaty zadłużenia z tytułu opłat eksploatacyjnych w wysokości 14 514,71 zł w 12 miesięcznych ratach.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4**Uchwała nr 64/2025**

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na na zlecenie Firmie BD Zieleń Bogusław Dziewolski przycięcia tuji o wysokości 2 m rosnących od strony balkonów budynku przy ul. Pachońskiego 32B. Koszt usługi wynosi: 36 szt x 40,00 zł brutto = 1 440,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 65/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy na przyjęcie urodzinowe Panu spoza zasobów mieszkaniowych Spółdzielni w dniu 15-16.03.2025r. w godzinach 20⁰⁰ – 4⁰⁰.

Koszt najmu wynosi 450,00 zł netto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 66/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zwiększenie kwoty umownej z 500,00 zł ustalonej w Umowie nr 53/2022 z dnia 30.12.2022r. z Zakładem Instalacji Sanitarnych, Robót Brukarskich i Drogowych „ORKA” na kwotę 575,00 zł netto od dnia 01.01.2026r. za coroczne przeglądy zestawów hydroforowych wody wysokiej w 10 – ciu budynkach w zasobach SM PBW.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 5

PM- zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy ustawy.

L. p.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	1167 bez nr	rezygnacja z członkostwa 24.02.2025r. zgon 22.12.2019r.	4508	spadek 13.12.2021r. przyjęcie w poczet czł. 27.02.2025r.	Y
2.	1321	darowizna	4509	14.02.2025r. przyjęcie w poczet czł. 27.02.2025r.	Y

Na tym protokół zakończono i podpisano. :
Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)