

PROTOKÓŁ NR 19/2025
z posiedzenia Zarządu w dniu 22.05.2025 r.

Obecni:

1. Michał Florek - Prezes Zarządu
2. Jerzy Kiryk - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Dorota Paczut - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 18 z dnia 19.05.2025r.
2. Wnioski PT dot.:
 - remontu balkonu przynależnego do mieszkania nr 28 ul. Turystyczna 5
 - wynajęcia świetlicy
 - zabezpieczenia ze strony Firmy „LIFTEX” szybu windy MDA celem wykonania instalacji kablowej podłączenia fotowoltaiki w budynku ul. Grażyny 9
3. Wniosek PB dot.:
 - skorzystania z usług animatora na pikniku rodzinnym zorganizowanym z okazji Dnia Dziecka
4. Wniosek PT dot.:
 - przekopania około 85m² darni w okolicach placu zabaw przy ul. Mackiewicza 19 i 21
5. Wniosek PB dot.:
 - transportu kompostownika w związku z organizacją Dnia Dziecka
6. Wniosek PT dot.:
 - oczyszczenia krzewu Irgi przy klatce I w budynku przy ul. Bursztynowej 1
7. PM dot.: zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy prawa.

ad. 1

Uchwała nr 213/2025

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 18 z posiedzenia Zarządu z dnia 19.05.2025 roku.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 214/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie ZRB Jerzy Dybała Kraków ul. Gromadzka 58 remontu balkonu przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 28 w budynku przy ul. Turystycznej 5. wraz z wymianą obróbki blacharskiej i odtworzeniem posadzki.
Koszt robót wynosi 2 581,85 zł netto.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 215/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na wynajęcie świetlicy na przyjęcie urodzinowe w dniach 07-08.06.2025r. w godzinach 12⁰⁰ – 12⁰⁰ Panu mieszkającemu poza zasobami mieszkaniowymi Spółdzielni. Koszt najmu wynosi 400,00 zł netto.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 216/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie LIFTEX zabezpieczenia wykonania instalacji kablowej w szybie dźwigowym MDA w budynku przy ul. Grażyny 9. Z sufitu windy zostaną zamontowane kable instalacji fotowoltaicznej od maszynowni na VI piętrze do parteru. Koszt usługi wynosi 1 000,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3**Uchwała nr 217/2025**

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na skorzystanie z usług animatora na pikniku rodzinnym organizowanym z okazji Dnia Dziecka w dniu 31.05.2025r.

Koszt usługi po negocjacji wynosi 1 200,00 zł brutto i będzie sfinansowany z kosztów zarządzania 2025r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4**Uchwała nr 218/2025**

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie HC System Halina Czekaj ul. Szlachecka 210, 31-60 Nowa Wieś Szlachecka na przekopanie ręczne około 85m² terenu w okolicy placu zabaw przy ul. Mackiewicza 19 i 21 oraz usunięcie i utylizację darni i korzeni – teren silnie powierzchniowo ukorzeniony po dawno usuniętych drzewach celem za rabatek kwiatowych i roślin ozdobnych. Koszt usługi wynosi 2 000,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 5**Uchwała nr 219/2025**

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na skorzystanie z usług transportowych w celu przewiezienia dwóch big bagów kompostu na organizowany piknik rodzinny z okazji Dnia Dziecka w dniu 31.05.2025r.

Koszt usługi po negocjacji wynosi 250,00 zł + VAT

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 6**Uchwała nr 220/2025**

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie dodatkowej usługi Firmie Eminex 2 Ryszard Wiśniowski tj. oczyszczenia krzewu Irgi z dużej trawy i chwastów oraz uporządkowanie terenu po wykonanej usłudze przy klatce I budynku przy ul. Bursztynowej 1.

Koszt usługi wynosi 100,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 7

PM- zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy prawa.

Lp.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	515 4087	zgon 03.02.2025r.	515	03.04.2025r. data wpł. 19.05.2025r.	w

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)