

PROTOKÓŁ NR 30/2025
z posiedzenia Zarządu w dniu 14.08.2025 r.

Obecni:

- | | |
|------------------|-------------------------------------|
| 1. Michał Florek | - Prezes Zarządu |
| 2. Jerzy Kiryk | - Z-ca Prezesa Zarząd |
| 3. Dorota Paczut | - Członek Zarządu - Główna Księgowa |

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 29 z dnia 07.08.2025r.
2. Wniosek PM dot.:
 - regulacji tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego Pani nr członkowski 1871
3. Wnioski PT dpt.:
 - czyszczenia pionu i poziomu kanalizacji w pionie mieszkania nr 1 przy ul. Mackiewicza 25
 - usunięcia gniazda os przy altanie śmietnikowej przy budynku ul. Turystyczna 6
 - zakupu ławek w ilości 5 szt
4. PM dot.: zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy prawa, wpisanie do rejestru członków z mocy prawa.

ad. 1

Uchwała nr 306/2025

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 29 z posiedzenia Zarządu z dnia 07.08.2025 roku.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 307/2025

Zarząd SM PBW w ramach regulacji tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego uznał, że spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu wraz z wkładem mieszkaniowym przysługuje Pani Nr członkowski 1971. Decyzję tę podjął w oparciu o opinię Radcy Prawnego.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3

Uchwała nr 308/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie STANLEY czyszczenia pionu i poziomu kanalizacji (długość około 30 m) w pionie mieszkania nr 1 przy ul. Mackiewicza 25. Koszt usługi wynosi 1 200,00 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 309/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zlecenie Firmie DDD Green usunięcia gniazda os znajdującego się przy altanie śmietnikowej; przy rynnie koło okna mieszkania na parterze w klatce I, przy elewacji budynku Turystyczna 6. Koszt usługi wynosi 307,50 zł brutto.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 310/2025

Zarząd SM PBW wyraził zgodę na zakup ławek w ilości 5 szt z przeznaczeniem zamontowania na terenie mienia Spółdzielni.

Koszt zakupu wynosi 3 850,00 zł.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 4

PM- zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy prawa, wpisanie do rejestru członków z mocy prawa.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie Spółdzielni/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	2786	sprzedaż	4544	06.08.2025r.	w
2.	1035 3957	sprzedaż	4545 4546	05.08.2025r.	w
3.	2192	zgon 09.08.2025r.	8278	brak postępowania spadkowego spadek 30.09.1996r. po ojcu	w
4.	1971 2237	zgon 29.05.2023r.	1971	Uchwała Zarządu Nr 307/2025 z dn 14.08.2025r.	spółdz. lokator- skie

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)