

PROTOKÓŁ NR 2/2026
z posiedzenia Zarządu w dniu 14.01.2026 r.

Obecni:

1. Michał Florek - Prezes Zarządu
2. Jerzy Kiryk - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Dorota Paczut - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Porządek obrad posiedzenia Zarządu:

1. Przyjęcie protokołu nr 1 z dnia 08.01.2026r.
2. Wniosek PM dot.:
 - przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni
3. Wniosek PT dot.:
 - wypłaty kaucji gwarancyjnej na roboty brukarskie
4. Wnioski PB dot.:
 - rozliczenia ciepłej i zimnej wody za okres od 01.07.2025r – 31.12.2025r.
 - rozliczenia c.o. za 2025r.
5. PM dot.: zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy prawa i wpisanie do rejestru członków z mocy prawa.

ad. 1

Uchwała nr 12/2026

Zarząd SM PBW zatwierdził protokół nr 1 z posiedzenia Zarządu z dnia 08.01.2026 roku.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 2

Uchwała nr 13/2026

Zarząd SM PBW przyjął w poczet członków Spółdzielni Pana i nadał numer członkowski 4570 w związku z nabyciem odrębnej własności lokalu mieszkalnego na mocy Aktu Notarialnego – Umowa Sprzedaży i złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 12.01.2026r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3

Uchwała nr 14/2026

Zarząd SM PBW akceptuje wypłatę kaucji gwarancyjnej na roboty brukarskie w latach 2021 – 2022 w łącznej kwocie 12 011,33 zł po wykonanym przeglądzie gwarancyjnym, dotyczy budynków: Imbramowska 1, Turystyczna 5, Mackiewicza 18.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

ad. 3**Uchwała nr 15/2026**

Zarząd SM PBW zatwierdza rozliczenie wody za okres od 01.07.2025r. – 31.12.2025r. oraz ceny opłaty stałej i ceny 1m³ podgrzania ciepłej wody w budynkach w zasobach SM PBW wyposażonych w instalację C.W.U. oraz zimnej wody (ryczałty i ubytki) od dnia 01.02.2026r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała nr 16/2026

Zarząd SM PBW zatwierdza rozliczenie centralnego ogrzewania budynków w zasobach SM PBW za sezon grzewczy 2025 roku oraz zatwierdza stawki na centralne ogrzewanie obowiązujące od dnia 01.02.2026r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie

ad. 5 PM dot.: – zmiany właściciela mieszkania; skreślenie z rejestru członków z mocy prawa i wpisanie do rejestru członków z mocy prawa.

L.p.	Dotychczasowy właściciel /członek lub nie członek/	Przyczyna	Nowy właściciel /członek lub nie członek/	Data nabycia tyt. prawnego	Forma własności
	Nr czł.		Nr czł.		
1.	8273	sprzedaż	4570	09.01.2026r.	Y
2.	854 3600	zgon 13.10.2025r.	3600	spadek 22.12.2025r.	Y
3.	4561	sprzedaż	4571	07.01.2026r.	w
4.	738	zgon 05.01.2026r.	8284		Y

Na tym protokół zakończono i podpisano. :

Protokołowała (Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.)