

RM SKLEP **RozMedic**
I WYPOŻYCZALNIA
MEDYCZNO-REHABILITACYJNA

APARATY SŁUCHOWE

- wózki inwalidzkie, balkoniki, rowerki
- ciśnieniomierze, aparaty słuchowe
- ortozy, kule, laski, obuwie ortopedyczne
- materace p/odleżynowe
- pieluchomajtki • stomia



Kraków, Dobrego Pasterza 68/2
tel. 12 418 38 63, pon.-pt. 9-17, sob. 9-13
Niepołomice, ul. Droga Królewska 2
tel. 786 200 606, pon.-pt. 8-16

OKNO - CLASSIC

**NAJTAŃSZE
OKNA I DRZWI
W KRAKOWIE**

okna PCV, drzwi, rolety,
szafy z drzwiami przesuwymi,
bramy garażowe

GWARANTUJEMY NAJLEPSZE:

- OKNA I DRZWI
- CENY
- MONTAŻ



Kraków Bieńczycki
ul. Dobrego Pasterza 68 Plac Targowy 12A
tel. 12 341 40 10 12 349 09 85
www.okno-classic.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA ul. Grażyny 3 31-217 Kraków

GODZINY PRZYJMOWANIA STRON, TELEFONY:

Poniedziałek	8:00-10:00; 10:30-13:00
Wtorek	8:00-10:00; 10:30-12:30; 13:00-16:00
Środa	8:00-10:00; 10:30-13:00
Czwartek	8:00-10:00; 10:30-13:00
Piątek	nieczynne (dzień wewnętrzny)
Kasa	12 415 03 38 (w.24)
pn.,śr.	8:00-10:00; 10:30-13:00,
wt.	8:00-10:00; 10:30-12:30; 13:00-16:00
Przyjęcia członków SM"PBW" przez radcę prawnego w sprawach członkostwa	12 415 48 83 (w.22)
wtorek	15:00-16:00
Przyjęcia członków SM"PBW" przez Zarząd w ramach skarg i wniosków /po wcześniejszym umówieniu/	
Sekretariat	12 415 48 83 (w.28)
wt.	14:00-17:00
Dział Księgowo-Finansowy	12 415 03 38 (w.23)
Dział Techniczny	12 415 18 62 (w.26, 36)
Administrator	12 415 18 62 (w.20)
Rozliczenia mediów	12 415 18 62 (w.34)
Stanowisko ds. Członkowsko-Mieszkaniowych i Organizacyjno-Prawnych	12 415 48 83 (w.22)
Godziny Pracy:	
pn.,śr.,czw.	8:00-15:00
wt.	8:00-17:00
pt.	nieczynne (dzień wewnętrzny)
Strona internetowa Spółdzielni:	
	www.pradnikbialywsch.pl
sekretariat@pradnikbialywsch.pl	
biuro@pradnikbialywsch.pl	
techniczny@pradnikbialywsch.pl	
administracja@pradnikbialywsch.pl	

Zgłoszenia awaryjne:

Wod-kan-gaz-co:	728-795-563
Elektryczne i domofonowe:	888-300-110
Windy:	501-471-125, 501-471-126

Wydawca
Unipress Poligrafia s.c.
M. Węgrzynek M. Dobrzański
ul. W. Beckera 3
33-110 Tarnów

Redakcja w Krakowie:
Witold Kiszala
602-192-912
w.kiszala@wp.pl

Redakcja nie odpowiada za treść informacji i ogłoszeń. Nazwy firm i znaki towarowe zostały użyte w celach informacyjnych i są zastrzeżone przez ich właścicieli.

W dniu 14.06.2025r. odbyło się Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód. Zarząd Spółdzielni serdecznie dziękuje wszystkim przybyłym Członkom Spółdzielni za uczestnictwo / głosowanie przy podejmowanych Uchwałach.

Uchwała nr 1/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód (stosunkiem głosów: za 88, przeciw 15, wstrzymało się 7) **przyjmuje porządek obrad w brzmieniu uchwalonym przez Walne Zgromadzenie (jak stanowi załącznik do niniejszej uchwały).**

Uchwała nr 2/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 5 Statutu Spółdzielni Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 25, przeciw 60, wstrzymało się 4) **nie zmienia uchwały Nr 13/2024 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód w Krakowie z dnia 15 czerwca 2024 roku w części dotyczącej przeznaczenia nadwyżki bilansowej na „fundusz celowy: Rewitalizacja zieleni w kwocie 200 000,00 zł”. Pozostałą niewykorzystaną do tej pory kwotę z nadwyżki bilansowej z funduszu celowego "Rewitalizacja zieleni" przeznacza się na fundusz zasobowy.**

Uchwała nr 3/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 90, przeciw 14, wstrzymało się 3) **zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres od czerwca 2024r. do maja 2025r. (w brzmieniu jak stanowi załącznik do niniejszej uchwały).**

Uchwała nr 4/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 14 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 74, przeciw 0, wstrzymało się 0) **wybiera do Rady Nadzorczej XIII kadencji (lata 2025-2028) następujących Członków:**

1. Hardek Mirosław
2. Broś Zbigniew
3. Tuszyńska Anna
4. Błaszczuk Agata
5. Staszków Marta
6. Kossewski Bogdan
7. Stykowska Wiktoria
8. Ziąber Marcin
9. Chwałek Agnieszka

Uchwała nr 5/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 74 przeciw 0, wstrzymało się 0) **zatwierdza sprawozdania finansowe za rok 2024 obejmujące:**

1. Wprowadzenie do sprawozdania.
2. Informacje dodatkowe i objaśnienia do sprawozdania finansowego.
3. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2024r. zamykający się sumą **21 362 342,81 zł**
4. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2024r. – 31.12.2024r. wykazujący zysk z pozostałej działalności gospodarczej (**nadwyżkę bilansową**) w kwocie **698 793,84 zł** i wynik na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi tj. nadwyżka przychodów nad kosztami w kwocie **106 384,58 zł** oraz nadwyżka kosztów nad przychodami w kwocie **65 444,97 zł**.

Uchwała nr 6/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 68, przeciw 3, wstrzymało się 1) **zatwierdza**

sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2024 (w brzmieniu jak stanowi załącznik do niniejszej uchwały).

Uchwała nr 7/2025 9 (poprawka)

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 5 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 53, przeciw 21, wstrzymało się 5) **przeznacza nadwyżkę bilansową na:**

- fundusz remontowy mienia w kwocie 568 793, 84 zł
- fundusz celowy „Rewitalizacja zieleni” w kwocie 100 000,00 zł
- działalność Klubu Mieszkańca 30 000,00 zł.”

Uchwała nr 8/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 7 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 68, przeciw 10, wstrzymało się 0) **oznacza najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na kwotę 23 000 000,00 zł (dwadzieścia trzy miliony złotych) w skali roku.**

Uchwała nr 9/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 74, przeciw 6, wstrzymało się 0) **udziela absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Michałowi Florek za okres 01.01.2024r. – 31.12.2024r.**

Uchwała nr 10/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 38, przeciw 38, wstrzymało się 4) **nie udziela absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Panu Jerzemu Kiryk za okres 01.01.2024r. – 31.12.2024r.**

Uchwała nr 11/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie art. 49 pkt § 4 Prawa spółdzielczego oraz § 96 ust. 1 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 32, przeciw 40, wstrzymało się 2) **nie podjęto uchwały o odwołaniu z pełnionej funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Panu Jerzemu Kiryk.**

Uchwała nr 12/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 62, przeciw 8, wstrzymało się 2) **udziela absolutorium Członkowi Zarządu – Główniej Księgowej Pani Dorocie Paczut za okres 01.01.2024r. – 31.12.2024r.**

Uchwała nr 13/2025 (poprawka)

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 10 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 32, przeciw 15, wstrzymało się 3) **nie wprowadza zmian w § 98¹ ust. 4, 5, 6, 7 w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód”**

Uchwała nr 14/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 10 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 10, przeciw 32, wstrzymało się 2) **nie wprowadza zmian poprzez dodanie § 98¹ w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód”**

Uchwała nr 15/2025 (poprawka)

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 15 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 22, przeciw 21, wstrzymało się 2) **nie wprowadza zmian w § 13 w Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód.**

Uchwała nr 16/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 15 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 9, przeciw 32, wstrzymało się 1) **nie wprowadza zmian w § 13 w Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód.**

Uchwała nr 17/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 1 Statutu Spółdzielni (stosunkiem głosów: za 29, przeciw 10, wstrzymało się 6) **zatwierdza kierunki rozwoju działalności gospodarczej i społeczno-kulturalnej Spółdzielni przedstawione przez Zarząd (w brzmieniu jak stanowi załącznik do niniejszej uchwały).**

Uchwała nr 18/2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 6 Statutu Spółdzielni Statutu (stosunkiem głosów: za 36, przeciw 4, wstrzymało się 4) **wyraża zgodę na zbycie lokalu użytkowego - pracowni plastycznej nr 46 przy ul. Imbramowskiej 3 w Krakowie, stanowiącego mienie Spółdzielni.**

LOKATY

Mamy przyjemność poinformować, że Nasza Spółdzielnia Mieszkaniowa aktywnie zarządza środkami pieniężnymi, lokując je w bezpieczne i zyskowe instrumenty finansowe. Dzięki temu nie tylko dbamy o stabilność finansową naszej Spółdzielni, ale również generujemy dodatkowe zyski z lokat, które w 2024 roku wyniosły **329 354,08 zł.**

PIKNIK RODZINNY Z OKAZJI DNIA DZIECKA 31.05.2025

Piknik z okazji Dnia Dziecka, który odbył się 31 maja 2025 roku w godzinach przedpołudniowych, był niezapomnianym wydarzeniem dla mieszkańców.

Jednym z głównych punktów programu było wspólne sadzenie krzewów i kwiatów, które wprowadziły do otoczenia jeszcze więcej zieleni. Posadzono w tym dniu: 35 szt. Miskantów olbrzymich, 22 Rozplenice japońskie, 70szt. Tawułów, 14 szt. Hortensji. Mieszkańcy, zarówno dorośli, jak i dzieci, z radością angażowali się w tę ekologiczną inicjatywę. Dodatkowo, odbyła się między sąsiedzka wymiana kwiatów, która sprzyjała integracji i wzmacniała sąsiedzkie więzi. Wśród licznych atrakcji, gościem specjalnym była straż z jednostki JRG5, która przyjechała z pokazem wozu strażackiego. Dzieci miały okazję zobaczyć na własne oczy, jak wygląda praca strażaków.

Na pikniku obecna była także ekipa z MPO, która przyjechała śmieciarką. Mieszkańcy mogli zobaczyć, jak wygląda proces zbierania odpadów oraz dowiedzieć się więcej o segregacji. Dodatkowo, w ramach ekologicznych działań, zorganizowano możliwość oddania zepsutego sprzętu elektrycznego do specjalnego busa na elektroodpady, co zachęciło wielu do dbania o środowisko.

W programie znalazły się również gry i zabawy terenowe, które dostarczyły dzieciom mnóstwo radości i ruchu. Animacje, malowanie twarzy oraz brokatowe tatuaże były bardzo popularne, a każdy uczestnik mógł poczuć się wyjątkowo. Na zakończenie, organizatorzy przygotowali liczne nagrody, które były przyznawane za aktywny udział w różnych atrakcjach.

Piknik zakończył się w miłej atmosferze, a uśmiechy na twarzach dzieci oraz ich rodziców były najlepszym dowodem na to, że to wydarzenie było wspaniałą okazją do wspólnej zabawy i integracji w społeczności. Wszyscy opuścili wydarzenie z niezapomnianymi wspomnieniami i chęcią na następne takie spotkanie.

Uwaga na Oszustów!

Szanowni Mieszkańcy,

W związku z pojawiającymi się przypadkami prób wyłudzeń, ostrzegamy przed osobami podszywającymi się pod pracowników spółdzielni.

Spółdzielnia NIE ŚWIADCZY następujących usług:

Sprzedaż i wymiana drzwi oraz zamków – wszelkie prace związane z drzwiami i zamkami wykonujecie Państwo na własny koszt i zlecacie wybranym firmom.

Konserwacja i naprawa sprzętu AGD – Spółdzielnia nie zajmuje się naprawą pralek, lodówek, kuchenek ani innych urządzeń domowych.

Oferowanie usług remontowych i malarskich – Spółdzielnia nie wysyła ekip remontowych do mieszkańców, a wszelkie prace wewnątrz lokali leżą po stronie właścicieli.

Sprzedaż energii, gazu, internetu czy innych usług telekomunikacyjnych – Nasi pracownicy nie oferują zmian dostawców prądu, gazu czy usług internetowych.

Kontrole i odpłatna wymiana liczników wody, prądu czy gazu – Wszelkie planowe kontrole odbywają się wyłącznie po wcześniejszej oficjalnej informacji dostarczonej przez Spółdzielnię.

! WAŻNE! Pracownicy Spółdzielni zawsze posiadają identyfikatory i nigdy nie pobierają gotówki w mieszkaniach!

Jeśli ktoś podaje się za naszego pracownika i oferuje w/w usługi, prosimy o zgłoszenie tego faktu do administracji lub na policję.

Bądźmy czujni i nie dajmy się oszukać!

REMONTY

1. Zakończono remont klatki schodowej i korytarzy w budynku Pachońskiego 32.
2. Zakończono montaż fotowoltaiki na czterech dachach budynków wysokich:
Imbramowska 1 - instalacja o mocy 18,70kWp,
Imbramowska 7 - instalacja o mocy 19,25kWp,
Turystyczna 6 - instalacja o mocy 22,00kWp,
Grażyny 9 - instalacja o mocy 17,60kWp,
Wyprodukowana energia elektryczna będzie wykorzystana w każdym w/w budynku do zasilania 2-ch dźwigów, zestawu hydroforowego i do oświetlenia części wspólnych.
3. Zakończono budowę nowego pionu kuchennego kanalizacji i wody zimnej w budynku Imbramowska 7 w pionie mieszkania 4.
4. Obecnie trwają prace remontowe klatki schodowej i korytarzy w budynku Imbramowska 7 - z uwagi na fakt, że Firma może mieć problemy z odbiorem robót została zmieniona ekipa wykonawcza.
5. Nadal trwają prace remontowe klatek schodowych 1-5 w budynku Mackiewicza 25 w zakresie ułożenia płytek i malowania. Zawansowanie prac - ok. 50%.

RESZTKI JEDZENIA!

Wyrzucanie resztek jedzenia z balkonu jest nie tylko niehigieniczne, ale również stwarza zagrożenie dla innych mieszkańców. Zamiast tego, należy korzystać z przeznaczonych do tego pojemników na odpady.

Pozostałości jedzenia przyciągają gryzonie i inne szkodniki, które mogą rozprzestrzeniać się po terenach zielonych i piwnicach. Ponadto, wyrzucanie śmieci przez balkon jest wykroczeniem i może skutkować mandatem karnym. Zgodnie z art. 75 Kodeksu Wykroczeń, za nieostrożne wyrzucanie nieczystości można otrzymać karę grzywny do 500 zł lub naganą.

PRZEGLĄD POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH W PIWNICACH 2025

Jak co roku, Administracja Spółdzielni przeprowadziła przegląd pomieszczeń wspólnych w piwnicach, który odbył się w dniach 21-28.03.2025. Sprawdzono pomieszczenia wózkowni, rowerowni, suszarni, korytarze piwniczne, a także pomieszczenia administracyjne i pod schodami. Celem tych przeglądów było przede wszystkim uporządkowanie pomieszczeń wspólnych z rzeczy tam zalegających, niepotrzebnych, często pozostawionych przez osoby, które już nie zamieszkują lokalu w danej klatce, a przed opuszczeniem mieszkania nie zabrały swoich rzeczy.

Przypominamy, iż pomieszczenia wspólne służą Państwu do suszenia prania, przechowywania sprzętu jeżdżącego typu: rowery, wózki, sanki. Nie są przeznaczone do gromadzenia starych mebli, pralek czy telewizorów. Przede wszystkim dotyczy to korytarzy piwnicznych, które muszą być uporządkowane w celu swobodnego poruszania się po piwnicy, a także możliwości dostępu

do poszczególnych pomieszczeń ekipom technicznym w razie pilnej awarii. Pozostawione przedmioty mogą stać się zarzewiem pożaru, który stanowi niebezpieczeństwo dla mieszkańców i budynku.

ZADŁUŻENIA CZYNSZOWE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód dziękuje wszystkim członkom Spółdzielni, którzy systematycznie i terminowo regulują opłaty za mieszkania. Poniżej zamieszczamy wykaz zadłużeń na poszczególnych budynkach mieszkalnych na dzień 31.05.2025r.

Zadłużenie na lokalach użytkowych na dzień 31.05.2025r. wynosi – 13 180,60 zł

Zarząd w sposób ciągły monitoruje stan zadłużenia opłat za mieszkania oraz podejmuje wszelkie działania mające na celu wyegzekwowanie należnych Spółdzielni kwot.

SUMY SALD BUDYNKOWYCH NA 2025-05-31

Kod budynku	Adres budynku	Liczba lokali	Saldo czynszowe	Saldo sądowe	Suma sald
1001	Imbramowska 1	16	-13 509,89	-	-13 509,89
1003	Imbramowska 3	9	-2 998,70	-	-2 998,70
1005	Imbramowska 5	7	-3 934,54	-	-3 934,54
1007	Imbramowska 7	11	-18 052,09	-	-18 052,09
2009	Grażyny 9	7	-1 317,78	-	-1 317,78
3021	Siewna 21	16	-11 736,69	-845,95	-12 582,64
3023	Siewna 23	17	-31 271,37	-25 758,57	-57 029,94
3121	Siewna 21A	28	-19 853,59	-	-19 853,59
3123	Siewna 23A	18	-13 669,97	-	-13 669,97
3221	Siewna 21B	23	-23 234,98	-24 878,12	-48 113,10
3223	Siewna 23B	9	-8 211,04	-	-8 211,04
3321	Siewna 21C	11	-2 063,18	-	-2 063,18
3421	Siewna 21D	6	-1 426,10	-	-1 426,10
4018	Mackiewicza 18	11	-8 989,35	-	-8 989,35
4019	Mackiewicza 19	22	-15 280,62	-14 265,23	-29 545,85
4020	Mackiewicza 20	13	-11 873,41	-	-11 873,41
4021	Mackiewicza 21	11	-1 311,57	-	-1 311,57
4023	Mackiewicza 23	27	-11 699,41	-	-11 699,41
4025	Mackiewicza 25	21	-20 772,67	-2 831,74	-23 604,41
5030	Pachońskiego 30	4	-1 978,09	-	-1 978,09
5032	Pachońskiego 32	10	-3 720,17	-	-3 720,17
5034	Pachońskiego 34	6	-552,53	-	-552,53
5132	Pachońskiego 32A	7	-3 092,75	-	-3 092,75
5232	Pachońskiego 32B	12	-7 871,65	-	-7 871,65
6001	Bursztynowa 1	12	-8 199,53	-	-8 199,53
7020	Narutowicza 20	19	-26 983,76	-59 219,32	-86 203,08
7022	Narutowicza 22	19	-15 049,63	-18 610,13	-33 659,76
8026	Bałtycka 26	8	-10 918,44	-	-10 918,44
9005	Turystyczna 5	6	-2 910,46	-	-2 910,46
9006	Turystyczna 6	10	-14 081,63	-	-14 081,63
		396	-316 565,59	-146 409,06	-462 974,65

Wykonanie GZM

Wykonanie kosztów GZM za 2024r.

L.p.	Budynek	Ilość lokali	Ilość klatek	pow. użytkowa	Sprzątanie budynków	Mycie zsyków	Dezynfekcja deratyzacja	Podatki od altan śmietnik.	Przycinanie żywopł. dwukrotne
		szt	szt	m ²	1	2	3	4	5
1	Bursztynowa 1	55	5	3 274,50	17 822,88	0,00	258,30	98,28	580,92
2	Bałtycka 26	55	5	3 287,50	24 539,88	0,00	258,30	90,84	1 026,00
3	Narutowicza 20	105	10	5 728,50	45 187,92	0,00	492,00	160,92	959,40
4	Narutowicza 22	85	8	4 581,80	33 324,60	0,00	397,29	141,84	732,84
5	Imbramowska 1	48	1	2 498,20	17 414,70	0,00	93,48	0,00	93,36
6	Imbramowska 3	48	1	2 510,20	17 021,39	0,00	92,78	0,00	59,38
7	Imbramowska 5	48	1	2 486,20	17 338,63	0,00	93,48	0,00	54,37
8	Imbramowska 7	48	1	2 486,20	20 528,37	0,00	93,48	0,00	29,58
9	Turystyczna 5	48	1	2 487,20	18 280,32	0,00	92,78	0,00	378,48
10	Turystyczna 6	48	1	2 508,80	17 107,55	0,00	92,78	0,00	191,88
11	Grażyny 9	48	1	2 487,10	18 171,24	0,00	92,78	0,00	277,20
12	Pachońskiego 30	48	1	2 507,68	16 278,60	0,00	93,48	0,00	514,32
13	Pachońskiego 32	48	1	2 513,01	15 043,68	0,00	93,48	0,00	117,24
14	Pachońskiego 34	48	1	2 517,40	18 660,60	0,00	93,48	0,00	434,40
15	Pachońskiego 32A	60	6	3 145,00	23 500,32	0,00	308,73	109,80	1 236,60
16	Pachońskiego 32B	60	6	3 144,40	24 625,08	0,00	308,73	116,28	1 385,76
17	Mackiewicza 18	50	5	2 620,40	24 059,28	0,00	256,37	102,60	932,64
18	Mackiewicza 19	105	10	6 124,50	39 563,88	0,00	430,50	127,44	608,88
19	Mackiewicza 20	70	7	3 408,00	28 924,32	0,00	353,01	164,40	293,16
20	Mackiewicza 21	55	5	3 127,50	21 441,12	0,00	258,30	66,72	776,40
21	Mackiewicza 23	100	10	5 840,00	36 136,80	0,00	492,00	192,24	1 044,24
22	Mackiewicza 25	100	10	5 844,00	38 408,28	0,00	492,00	196,08	1 504,80
23	Siewna 21	85	8	4 575,50	30 563,28	0,00	397,29	60,72	1 023,36
24	Siewna 21A	105	10	5 700,00	34 332,00	0,00	1 230,00	52,32	1 838,88
25	Siewna 21B	95	9	5 130,00	30 010,08	0,00	441,57	141,84	245,16
26	Siewna 21C	55	5	2 850,00	19 195,44	0,00	258,30	0,00	399,72
27	Siewna 21D	65	6	3 420,00	22 314,24	0,00	308,73	194,16	373,20
28	Siewna 23	105	10	6 138,00	36 461,40	0,00	492,00	138,60	723,00
29	Siewna 23A	95	9	5 563,00	38 332,80	0,00	441,57	124,32	1 526,16
30	Siewna 23B	55	5	3 263,00	18 613,44	0,00	258,30	0,00	883,56
	RAZEM	2040	159	111767,59	763 202,12	0,00	9 065,29	2 279,40	20 244,89

Wykonanie kosztów GZM za 2024r., cd.

L.p.	Koszenie trawy	Pielęgnacja krzewy	Pielęgnacja drzew, wycinka nasadz	Energia elektryczna budynku	Zużycie wody adm.	Konserw. ogólna - robocizna	Konserw. ogólna materiały	Konserw. elektryczna robocizna
	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1 433,38	730,00	4 586,30	878,35	122,58	10 819,44	1 599,32	3 910,80
2	2 194,10	1 350,50	1 391,73	1 338,10	122,58	10 862,24	7 473,23	3 926,40
3	3 779,18	2 409,00	8 035,30	3 456,43	95,34	18 927,64	11 411,87	6 841,80
4	2 609,98	2 263,00	5 381,59	3 285,11	27,24	15 138,76	1 590,06	5 472,24
5	907,98	1 569,50	90,72	3 680,72	81,72	8 254,36	463,82	2 983,68
6	1 044,88	909,80	1 530,03	4 791,38	81,72	8 269,44	1 183,36	2 989,82
7	1 004,92	1 176,33	842,40	4 623,19	27,24	8 214,68	608,24	2 969,40
8	1 238,76	1 168,00	2 154,60	3 070,27	68,10	8 214,68	421,13	2 969,40
9	1 149,22	1 937,08	0,00	2 633,55	81,72	8 193,64	371,64	2 962,46
10	1 223,96	1 626,11	839,90	2 089,69	95,34	8 264,74	1 074,19	2 988,18
11	1 097,42	1 128,16	2 616,24	3 080,19	81,72	8 193,28	760,29	2 962,34
12	1 300,92	1 367,28	4 621,95	5 520,03	40,86	8 285,68	1 883,51	2 994,96
13	1 118,14	1 561,68	1 833,84	3 109,76	40,86	8 303,24	1 466,86	3 001,32
14	1 078,18	1 233,90	1 684,80	3 642,42	81,72	8 317,82	1 840,90	3 006,60
15	2 029,82	953,10	4 159,19	1 465,30	13,62	10 391,48	1 620,45	3 756,24
16	1 905,50	2 413,26	3 659,51	1 579,20	13,62	10 389,44	935,04	3 755,52
17	1 832,00	2 245,12	1 019,60	1 341,06	27,24	8 632,42	1 691,33	3 120,78
18	3 304,10	1 954,26	1 774,87	2 494,40	27,24	20 236,06	2 552,36	7 314,72
19	2 163,02	1 146,96	1 784,59	2 418,91	13,62	11 260,44	2 217,27	4 070,28
20	1 741,22	1 692,90	7 964,57	1 720,68	13,62	10 333,64	2 249,85	3 735,24
21	2 581,48	3 236,22	2 213,14	3 218,52	136,20	19 296,00	3 178,42	6 974,88
22	4 071,48	3 247,56	5 467,40	3 920,57	163,44	19 309,26	2 019,15	6 979,68
23	3 045,84	3 927,42	2 601,72	3 145,30	204,30	15 117,96	2 249,61	5 464,68
24	3 061,38	3 764,88	1 691,43	3 940,16	122,58	18 833,48	2 266,18	6 807,72
25	2 868,24	1 530,90	874,80	3 292,15	27,24	16 950,08	1 917,75	6 126,96
26	1 898,10	2 264,22	1 127,52	1 535,69	13,62	9 416,74	1 190,76	3 403,80
27	2 061,64	1 458,00	583,20	1 791,00	54,48	11 300,12	7 907,70	4 084,68
28	3 278,94	4 810,32	3 037,83	4 401,28	163,44	20 280,66	11 688,19	7 330,80
29	3 509,82	2 272,32	3 523,59	3 088,67	163,44	18 380,76	3 863,74	6 644,04
30	1 816,68	2 130,84	3 510,66	1 990,31	40,86	10 781,34	1 807,01	3 897,12
	62 350,28	59 478,62	80 603,02	86 542,39	2 247,30	369 169,52	81 503,23	133 446,54

Wykonanie kosztów GZM za 2024r., cd.

L.p.	Konserw. elektryczna materiały	Roboty zlecone	Konserw. Zestawów hydrofor.	Uniqa ubezpieczenie	Amortyz. hydroforów	Świadectwo energetyczne	Kłapy dymowe przeglądy konserwacja sms play	Przegląd budowlany 5-letni	Czynsze obsługa Internetowa MOL
	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	325,60	1 203,44	0,00	3 573,24	0	50,00	0,00	432,25	191,88
2	60,03	1 203,44	0,00	3 587,40	0	50,00	0,00	433,97	191,88
3	80,41	2 238,43	0,00	6 251,16	0	60,00	0,00	756,16	191,88
4	207,46	4 078,58	0,00	4 999,80	0	50,00	0,00	604,80	191,88
5	979,13	674,70	540,00	2 726,16	0	50,00	1 398,98	329,76	191,88
6	616,19	37,50	538,40	2 739,24	0	50,00	1 395,87	331,37	191,88
7	312,75	37,50	540,00	2 712,96	0	50,00	1 398,06	328,14	191,88
8	333,77	674,70	540,00	2 712,96	0	50,00	1 402,30	328,14	191,88
9	543,13	1 830,64	538,40	2 714,16	0	50,00	1 400,24	328,33	191,88
10	541,29	2 524,16	538,40	2 737,68	0	50,00	1 392,23	331,16	191,88
11	993,79	3 275,39	538,40	2 713,92	0	50,00	1 403,22	328,26	191,88
12	963,28	307,50	540,00	2 736,48	0	50,00	1 405,98	330,99	191,88
13	164,90	0,00	540,00	2 742,24	0	50,00	1 400,00	331,72	191,88
14	735,86	529,20	540,00	2 747,04	0	50,00	1 400,92	332,26	191,88
15	168,62	0,00	0,00	3 431,88	0	50,00	0,00	415,18	191,88
16	21,66	0,00	0,00	3 431,28	0	50,00	0,00	415,10	191,88
17	78,04	0,00	0,00	2 859,48	0	50,00	0,00	345,87	191,88
18	110,72	1 845,92	0,00	6 683,28	0	60,00	0,00	808,45	191,88
19	180,12	0,00	0,00	3 718,92	0	50,00	0,00	449,81	191,88
20	61,36	3 822,31	0,00	3 412,80	0	50,00	0,00	412,85	191,88
21	224,81	450,00	0,00	6 372,72	0	60,00	0,00	770,88	191,88
22	185,47	550,00	0,00	6 377,16	0	60,00	0,00	771,39	191,88
23	83,56	1 811,68	0,00	4 992,96	0	50,00	0,00	603,95	191,88
24	75,36	2 032,96	0,00	6 219,96	0	60,00	0,00	752,40	191,88
25	477,78	2 731,44	0,00	5 598,00	0	50,00	0,00	677,16	191,88
26	69,90	1 162,86	0,00	3 110,04	0	50,00	0,00	376,20	191,88
27	66,73	1 010,88	0,00	3 732,00	0	50,00	0,00	451,44	191,88
28	501,52	2 386,72	0,00	6 697,92	0	60,00	0,00	810,26	191,88
29	211,31	8 076,12	0,00	6 070,56	0	50,00	0,00	734,32	191,88
30	0,00	1 533,16	0,00	3 560,64	0	50,00	0,00	430,72	191,88
	9 374,55	46 029,23	5 393,60	121 964,04	0	1 560,00	13 997,80	14 753,29	5 756,40

Wykonanie kosztów GZM za 2024r., cd.

L.p.	Koszty zarządzania	Razem opłaty do stawki eksploatacyjnej	Przeгляд kominiarski 23 od IV 36 zł/lokal	Przeгляд gazowy 20 zł/lokal	Konserw. dźwigów + materiały UDT	Windy energia elektryczna	Razem pełne koszty budynku	Koszty GZM bez kosztów zarządzania
	23	A	24	25	26	27	Σ	kol. Σ - kol.22
1	53 201,08	101 818,04	1 908,00	1 003,52	0,00	0	104 729,56	51 528,48
2	53 412,28	113 512,90	1 590,00	945,28	0,00	0	116 048,18	62 635,90
3	93 071,41	204 406,25	2 814,00	1 767,36	0,00	0	208 987,61	115 916,20
4	74 440,88	154 937,95	2 496,00	1 396,64	0,00	0	158 830,59	84 389,71
5	40 588,47	83 113,12	1 416,00	800,80	10 386,28	4 498,65	100 214,85	59 626,38
6	40 783,43	84 657,86	1 547,82	655,74	10 405,95	3 764,65	101 032,02	60 248,59
7	40 393,50	82 917,67	1 319,91	817,60	10 385,96	4 623,20	100 064,34	59 670,84
8	40 393,50	86 583,62	1 320,00	692,16	10 461,75	4 605,41	103 662,94	63 269,44
9	40 409,74	84 087,41	1 583,79	663,58	10 360,12	3 950,33	100 645,23	60 235,49
10	40 760,66	84 661,78	1 619,79	764,96	10 388,30	3 134,54	100 569,37	59 808,71
11	40 408,12	88 363,84	1 578,66	892,81	10 360,02	3 764,68	104 960,01	64 551,89
12	40 742,48	90 170,18	1 350,00	800,80	10 432,18	4 480,02	107 233,18	66 490,70
13	40 829,08	81 939,92	1 290,00	824,32	10 431,96	4 294,42	98 780,62	57 951,54
14	40 900,41	87 502,39	1 476,00	777,28	10 432,04	3 945,96	104 133,67	63 233,26
15	51 097,07	104 899,28	1 710,00	1 084,16	0,00	0	107 693,44	56 596,37
16	51 087,33	106 284,19	1 620,00	971,04	0,00	0	108 875,23	57 787,90
17	41 514,54	90 300,25	1 380,00	850,08	0,00	0	92 530,33	51 015,79
18	99 505,26	189 594,22	2 928,00	1 524,32	0,00	0	194 046,54	94 541,28
19	55 370,06	114 770,77	1 866,00	1 016,96	0,00	0	117 653,73	62 283,67
20	50 812,75	110 758,21	1 560,00	958,42	0,00	0	113 276,63	62 463,88
21	94 882,96	181 653,39	2 706,00	1 527,68	0,00	0	185 887,07	91 004,11
22	94 947,95	188 863,55	2 850,00	1 636,00	0,00	0	193 349,55	98 401,60
23	74 338,53	149 874,04	2 430,00	1 364,16	0,00	0	153 668,20	79 329,67
24	92 608,37	179 881,94	2 826,00	1 752,80	0,00	0	184 460,74	91 852,37
25	83 347,53	157 500,56	3 060,00	1 550,08	0,00	0	162 110,64	78 763,11
26	46 304,18	91 968,97	1 506,00	955,36	0,00	0	94 430,33	48 126,15
27	55 565,03	113 499,11	1 776,00	1 083,04	0,00	0	116 358,15	60 793,12
28	99 724,59	203 179,35	2 970,00	1 746,08	0,00	0	207 895,43	108 170,84
29	90 382,52	187 587,94	2 844,00	1 627,36	0,00	0	192 059,30	101 676,78
30	53 014,23	104 510,75	1 560,00	832,16	0,00	0	106 902,91	53 888,68
	1 814 837,94	3 703 799,45	58 901,97	33 282,55	104 044,56	41 061,86	3 941 090,39	2 126 252,45