

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025r.

W sprawie przyjęcia porządku obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód
uchwala co następuje:

§ 1

Przyjmuje porządek obrad w brzmieniu uchwalonym przez Walne Zgromadzenie
(jak stanowi załącznik do niniejszej uchwały).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało sięgłosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14 czerwca 2025r.

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres od czerwca 2024r. do maja 2025r. (w brzmieniu jak stanowi załącznik do niniejszej uchwały).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się..... głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025r.

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdania finansowe za rok 2024 obejmujące:

1. Wprowadzenie do sprawozdania.
2. Informacje dodatkowe i objaśnienia do sprawozdania finansowego.
3. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2024r. zamykający się sumą
21 362 342,81 zł
4. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2024r. – 31.12.2024r. wykazujący zysk z pozostałej działalności gospodarczej (**nadwyżkę bilansową**) w kwocie **698 793,84 zł** i wynik na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi tj. nadwyżka przychodów nad kosztami w kwocie **106 384,58 zł** oraz nadwyżka kosztów nad przychodami w kwocie **65 444,97 zł**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025r.

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2024 (w brzmieniu jak stanowi załącznik do niniejszej uchwały).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025.**

W sprawie podziału nadwyżki bilansowej

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 5 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza nadwyżkę bilansową na następujące cele:

- fundusz remontowy mienia w kwocie **668 793,84 zł**
- działalność Klubu Mieszkańca **30 000,00 zł**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025r.

W sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 7 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Oznacza najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na kwotę **23 000 000,00 zł (dwadzieścia trzy miliony złotych)** w skali roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

.....

.....

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14 czerwca 2025 r.

W sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium **Prezesowi Zarządu Panu Michałowi Florek**
za okres 01.01.2024r. – 31.12.2024r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14 czerwca 2025 r.**

W sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Panu Jerzemu Kiryk za okres 01.01.2024r. – 31.12.2024r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się..... ..głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

**Magda Zarzycka
KR-2110**

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14 czerwca 2025r.

W sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód
działając na podstawie § 92 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium **Członkowi Zarządu – Główniej Księgowej Pani Dorocie Paczut** za okres 01.01.2024r. – 31.12.2024r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się.....głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025 r.

**w sprawie: uchwalenia zmian w Statucie Spółdzielni
Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód w Krakowie**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód
działając na podstawie § 92 pkt 10 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

W Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód” (dalej: „Statut”) uchwala się następujące zmiany:

Po § 98 Statutu dodaje się § 98¹ o następującym brzmieniu:

- „1. Wybory na członków Rady Nadzorczej odbywają się w głosowaniu tajnym. Kandydaci na członków Rady Nadzorczej zgłaszani są podczas obrad Walnego Zgromadzenia. Kandydatami na członków Rady Nadzorczej nie mogą być osoby wchodzące w skład Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
2. Kandydaci na członków Rady Nadzorczej obowiązani są uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu w celu wyrażenia zgody na kandydowanie oraz udzielenia odpowiedzi na pytania członków Spółdzielni.
3. Przed przystąpieniem do wyborów (głosowania), Przewodniczący informuje członków o zasadach przeprowadzania wyborów zawartych w niniejszym Statucie.
4. W przypadku, gdy głosowania elektronicznego nie można przeprowadzić, stosuje się następujące zasady wyboru członków Rady Nadzorczej:
 - a) głosowanie odbywa się poprzez wrzucenie karty wyborczej do urny,
 - b) na karcie wyborczej przy nazwisku kandydata głosujący może oddać 1 głos „za”, „przeciw” lub „wstrzymuję się” od głosu wstawiając 1 znak „X” w odpowiednim miejscu. Głosujący opowiadając się za wybranymi kandydatami do Rady Nadzorczej może postawić w rubryce „za” maksymalnie tyle znaków „X” ile mandatów pozostaje do obsadzenia. Przy pozostałych kandydatach

głosujący stawia znak „X” w rubryce „przeciw” lub „wstrzymuję się” od głosu,

c) oddane karty wyborcze, na których głosujący postawił znak “X” przy głosie „za” w liczbie większej niż liczba mandatów do obsadzenia bądź głosował w sposób niezgodny z regułami opisanymi w niniejszym paragrafie uznaje się za nieważne,

d) po przeprowadzeniu głosowania Komisja Mandatowo - Skrutacyjna oblicza głosy i sporządza protokół, w którym wyniki głosowania na każdego kandydata powinny być podane oddzielnie. Protokół podpisują wszyscy członkowie Komisji,

e) Przewodniczący Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej składając sprawozdanie, podaje oddzielnie liczbę głosów otrzymaną przez każdego kandydata.

5. Członkami Rady Nadzorczej na kolejną kadencję zostają kandydaci, którzy uzyskali największe ilości głosów w ramach przysługujących mandatów i jednocześnie za ich wyborem głosowała większość ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu (wyborach).

6. W razie braku przeszkód formalnych, w przypadku, gdy w pierwszym głosowaniu, nie wybrano całego składu Rady Nadzorczej, Przewodniczący Walnego Zgromadzenia zarządza dodatkowe głosowanie. Do dodatkowego głosowania zostają dopuszczeni kandydaci, którzy:

- 1) ubiegając się o ostatnie wolne miejsce mandatowe uzyskali jednakowe ilości głosów, a za ich wyborem opowiedziała się większość ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu (wyborach),
- 2) nie uzyskali większości głosów ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu, ale uzyskali największą ilość ważnie oddanych głosów; w dodatkowym głosowaniu biorą udział kandydaci w ilości o jeden więcej niż liczba mandatów do obsadzenia. W przypadku, gdy o mandat ubiegają się kandydaci z jednakową, najmniejszą ilością głosów, do dodatkowego głosowania dopuszcza się każdego z nich.

7. W przypadku braku wyłonienia całego składu Rady Nadzorczej w dodatkowym głosowaniu, głosowanie powtarza się.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia zarejestrowania zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.

za głosów

przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

Uchwała nr/2025

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025 r.**

**w sprawie: uchwalenia zmian w Regulaminie Obrad Walnego
Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik
Biały Wschód w Krakowie**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 15 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

W Regulaminie Obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód (dalej: „Regulamin”) uchwała się następujące zmiany:

§ 13 Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie:

„1. W przypadku, gdy głosowania elektronicznego nie można przeprowadzić, stosuje się następujące zasady wyboru członków Rady Nadzorczej:

- a) głosowanie odbywa się poprzez wrzucenie karty wyborczej do urny,
- b) na karcie wyborczej przy nazwisku kandydata głosujący może oddać 1 głos „za”, „przeciw” lub „wstrzymać się” od głosu wstawiając 1 znak „X” w odpowiednim miejscu. Głosujący opowiadając się za wybranymi kandydatami do Rady Nadzorczej może postawić w rubryce „za” maksymalnie tyle znaków „X” ile mandatów pozostaje do obsadzenia. Przy pozostałych kandydatach głosujący stawia znak „X” w rubryce „przeciw” lub „wstrzymuję się” od głosu,
- c) oddane karty wyborcze, na których głosujący postawił znak “X” przy głosie „za” w liczbie większej niż liczba mandatów do obsadzenia bądź głosował w sposób niezgodny z regułami opisanymi w niniejszym paragrafie uznaje się za nieważne,
- d) po przeprowadzeniu głosowania Komisja Mandatowo - Skrutacyjna oblicza głosy i sporządza protokół, w którym wyniki głosowania na każdego kandydata powinny być podane oddzielnie. Protokół podpisują wszyscy członkowie Komisji,
- e) Przewodniczący Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej składając sprawozdanie, podaje oddzielnie liczbę głosów otrzymaną przez każdego kandydata.

2. Członkami Rady Nadzorczej na kolejną kadencję zostają kandydaci, którzy uzyskali największe ilości głosów w ramach przysługujących mandatów i jednocześnie za ich wyborem głosowała większość ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu (wyborach).

3. W razie braku przeszkód formalnych, w przypadku, gdy w pierwszym głosowaniu, nie wybrano całego składu Rady Nadzorczej, Przewodniczący Walnego Zgromadzenia zarządza dodatkowe głosowanie. Do dodatkowego głosowania zostają dopuszczeni kandydaci, którzy:

- 1) ubiegając się o ostatnie wolne miejsce mandatowe uzyskali jednakowe ilości głosów, a za ich wyborem opowiedziała się większość ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu (wyborach),
- 2) nie uzyskali większości głosów ogólnej liczby członków uczestniczących w głosowaniu na Walnym Zgromadzeniu, ale uzyskali największą ilość ważnie oddanych głosów; w dodatkowym głosowaniu biorą udział kandydaci w ilości o jeden więcej niż liczba mandatów do obsadzenia. W przypadku, gdy o mandat ubiegają się kandydaci z jednakową, najmniejszą ilością głosów, do dodatkowego głosowania dopuszcza się każdego z nich.

4. W przypadku braku wyłonienia całego składu Rady Nadzorczej w dodatkowym głosowaniu, głosowanie powtarza się.”

§ 2

Tekst jednolity Regulaminu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14 czerwca 2025r.

**W sprawie zatwierdzenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej
i społeczno-kulturalnej**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając
na podstawie § 92 pkt 1 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza kierunki rozwoju działalności gospodarczej i społeczno-kulturalnej
Spółdzielni przedstawione przez Zarząd (w brzmieniu jak stanowi załącznik do
niniejszej uchwały).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

.....

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14.06.2025r.

W sprawie wyboru Członków Rady Nadzorczej Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód
działając na podstawie § 92 pkt 14 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Wybiera do Rady Nadzorczej XIII kadencji (lata 2025-2028)
następujących Członków:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

§ 2

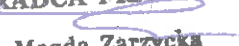
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

RADCA PRAWNY

Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14 czerwca 2025r.**

W sprawie zmiany uchwały Nr 13/2024 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód z dnia 15 czerwca 2024 roku dotyczącej podziału nadwyżki bilansowej.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 5 Statutu Spółdzielni Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

Zmienia uchwałę Nr 13/2024 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód w Krakowie z dnia 15 czerwca 2024 roku w części dotyczącej przeznaczenia nadwyżki bilansowej na „fundusz celowy: Rewitalizacja zieleni w kwocie 200 000,00 zł”.

§ 2

Pozostałą nie wykorzystaną do tej pory kwotę z nadwyżki bilansowej z funduszu celowego "Rewitalizacja zieleni" przeznacza się na fundusz zasobowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

.....

.....

KLADCA PRAWNY
Magda Zarzycka
KR-2110

Uchwała nr/2025

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej
Prądnik Biały Wschód w Krakowie
z dnia 14 czerwca 2025r.**

W sprawie zbycia lokali stanowiących mienie Spółdzielni.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 92 pkt 6 Statutu Spółdzielni Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie lokalu użytkowego - pracowni plastycznej nr 46 przy ul. Imbramowskiej 3 w Krakowie, stanowiącego mienie Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za głosów
przeciw głosów
wstrzymało się głosów

ogólna liczba uczestniczących
w Walnym Zgromadzeniu

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

.....

.....