

**UCHWAŁA nr 188/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Wschód” działając na podstawie § 104 pt. 1 Statutu Spółdzielni uchwala **PLANU REMONTÓW MIENIA NA 2025r.** na kwotę **418 000,00 zł brutto** (*słownie: czterysta osiemnaście tysięcy złotych 00/100*).

§ 2

Tabelaryczne zestawienie planu remontów na mieniu w 2025r. stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM PBW.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 189/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 78 Statutu Spółdzielni uchwala zgodnie z wnioskiem mieszkańców stawkę odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości **Siewna 21A** w wysokości **3,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** powierzchni użytkowej lokalu od 01.08.2025 roku.  
Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 190/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 55 ust. 3 Statutu Spółdzielni wyraża zgodę na dzierżawę części nieruchomości o pow. 1,5 ara położonej w Krakowie, dzielnicy Krowodrza, obręb nr 43, na dz. nr 14/4 objętą księgą wieczystą nr KR1P/187393/0 będącej na prawie użytkowania wieczystego pod budowę masztu telekomunikacyjnego przez spółkę P4 sp. Z O. O. na okres 10 lat z możliwością ewentualnego przedłużenia. Spółdzielnia Mieszkaniowa z tytułu dzierżawy otrzymywać będzie wynagrodzenie roczne w wysokości 42 000,00 zł netto + podatek VAT.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 191/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Wschód” działając na podstawie par. 104 pt. 1 Statutu Spółdzielni uchwala **aktualizację planu remontów na 2025 rok** dla nieruchomości budynkowej **Siewna 21A** do kwoty **447 100,00 zł** (*słownie: czterysta czterdzieści siedem tysięcy sto złotych 00/100*).

§ 2

Tabelaryczne zestawienie planowanych remontów na 2025r. w nieruchomości budynkowej **Siewna 21A**, stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM PBW.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 192/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Wschód” działając na podstawie par. 104 pt. 1 Statutu Spółdzielni uchwala **aktualizację planu remontów na 2025 rok** dla nieruchomości budynkowej **Grażyny 9** do kwoty **269 231,00 zł** (*słownie: dwieście sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści jeden złotych 00/100*).

§ 2

Tabelaryczne zestawienie planowanych remontów na 2025r. w nieruchomości budynkowej **Grażyny 9**, stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM PBW.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 193/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt 12 Statutu Spółdzielni uchwala tekst jednolity *„Regulamin konkursu na najładniejszy ogródek przydomowy i najpiękniej ukwiecony balkon w Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód”*.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 194/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt. 14 Statutu oraz na podstawie § 9 pkt. 1, 2 i 3 Regulaminu wynagradzania członków Zarządu przyznaje Panu Michałowi Florkowi premię za I kwartał 2025 roku w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 195/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt. 14 Statutu oraz na podstawie § 9 pkt. 1, 2 i 3 Regulaminu wynagradzania członków Zarządu przyznaje Panu Jerzemu Kirykowi premię za I kwartał 2025 roku w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:



**UCHWAŁA nr 196/RN-XII/2025**  
**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 29.04.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt. 14 Statutu oraz na podstawie § 9 pkt. 1, 2 i 3 Regulaminu wynagradzania członków Zarządu przyznaje Pani Dorocie Paczut premię za I kwartał 2025 roku w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej: