

**UCHWAŁA nr 164/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt 12 Statutu Spółdzielni uchwala tekst jednolity *„Regulamin konkursu na najładniejszy ogródek przydomowy i najpiękniej ukwiecony balkon w Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód”*.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 165/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt 12 Statutu Spółdzielni uchwala:

- Zmiany do regulaminu Komisji Technicznej Rady Nadzorczej,
- Tekst jednolity regulaminu Komisji Technicznej Rady Nadzorczej

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 166/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt 6 Statutu Spółdzielni zatwierdza strukturę organizacyjną Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód na rok 2025 w przedstawionym przez Zarząd schemacie, który zawiera 14 1/4 etatów pracowniczych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.02.2025r. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi. Schemat organizacyjny stanowi załącznik do uchwały.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 167/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Wschód” działając na podstawie § 104 pt. 1 Statutu Spółdzielni uchwala **PROWIZORIUM PLANU REMONTÓW NA 2025r.:**

Dla ciepłej wody użytkowej:

- **Turystyczna 5** na kwotę **206 174,00 zł brutto** (słownie: dwieście sześć tysięcy sto siedemdziesiąt cztery złote 00/100).
- **Turystyczna 6** na kwotę **182 012,00 zł brutto** (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące dwanaście złotych 00/100).
- **Siewna 21B** na kwotę **377 350,00 zł brutto** (słownie: trzysta siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100).
- **Bursztynowa 1** na kwotę **213 800,00 zł brutto** (słownie: dwieście trzynaście tysięcy osiemset złotych 00/100).

Dla pozostałych remontów:

- **Turystyczna 6** na kwotę **62 500,00 zł brutto** (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiąc pięćset złotych 00/100).
- **Imbramowska 7** na kwotę **279 254,72 zł brutto** (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt cztery złote 72/100).
- **Imbramowska 1** na kwotę **98 545,00 zł brutto** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset czterdzieści pięć złotych 00/100).
- **Siewna 21** na kwotę **79 900,00 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100).
- **Siewna 23** na kwotę **143 600,00 zł brutto** (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące sześćset złotych 00/100).
- **Mackiewicza 19** na kwotę **266 990,52 zł brutto** (słownie: dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 52/100).
- **Pachońskiego 32** na kwotę **183 500,00 zł brutto** (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset złotych 00/100).
- **Grażyny 9** na kwotę **260 361,17 brutto** (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy trzysta sześćdziesiąt jeden złotych 17/100).

Na łączną kwotę: **2 353 987,41 zł brutto** (słownie: *dwa miliony trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt siedem złotych 41/100*). Tabelaryczne zestawienie  
provisorium planu remontów na 2025r. dla powyższych nieruchomości stanowi załącznik do  
uchwały.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM PBW.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 168/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 78 Statutu Spółdzielni uchwala zgodnie z wnioskiem mieszkańców stawkę odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości **Narutowicza 22** w wysokości **2,80 zł/m<sup>2</sup>/m-c** powierzchni użytkowej lokalu od 01.05.2025 roku.  
Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 169/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 78 Statutu Spółdzielni uchwala zgodnie z wnioskiem mieszkańców stawkę odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości **Mackiewicza 23** w wysokości **2,20 zł/m<sup>2</sup>/m-c** powierzchni użytkowej lokalu od 01.05.2025 roku.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 170/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 78 Statutu Spółdzielni uchwala zgodnie z wnioskiem mieszkańców stawkę odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości **Mackiewicza 21** w wysokości **2,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** powierzchni użytkowej lokalu od 01.05.2025 roku.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 171/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 78 Statutu Spółdzielni uchwala zgodnie z decyzją Rady Nadzorczej stawkę odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości **Siewna 21** w wysokości **2,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** powierzchni użytkowej lokalu od 01.05.2025 roku.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 172/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 78 Statutu Spółdzielni uchwala zgodnie z wnioskiem mieszkańców stawkę odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości **Siewna 21C** w wysokości **3,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** powierzchni użytkowej lokalu od 01.05.2025 roku.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 173/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 78 Statutu Spółdzielni uchwala zgodnie z decyzją Rady Nadzorczej stawkę odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości **Bursztynowa 1** w wysokości **2,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** powierzchni użytkowej lokalu od 01.05.2025 roku.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 174/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt. 14 Statutu oraz na podstawie § 9 pkt. 1, 2 i 3 Regulaminu wynagradzania członków Zarządu przyznaje Panu Michałowi Florkowi premię za IV kwartał 2024 roku w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 175/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt. 14 Statutu oraz na podstawie § 9 pkt. 1, 2 i 3 Regulaminu wynagradzania członków Zarządu przyznaje Panu Jerzemu Kirykowi premię za IV kwartał 2024 roku w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

**UCHWAŁA nr 176/RN-XII/2025**

**Rady Nadzorczej SM PBW z dnia 21.01.2025 r.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Prądnik Biały Wschód działając na podstawie § 104 pkt. 14 Statutu oraz na podstawie § 9 pkt. 1, 2 i 3 Regulaminu wynagradzania członków Zarządu przyznaje Pani Dorocie Paczut premię za IV kwartał 2024 roku w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej: