

Kraków 20.02.2024r.

**PRZETARG NIEOGRANICZONY**  
**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**NA**

**Malowanie klatek schodowych:**

budynki 5 kondygnacji:  
ul. Siewna 23 kl. 1-10, ul. Siewna 21d kl. 1- 6,  
Bałtycka 26 kl. 1-5

w zasobach

Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Wschód” w Krakowie

SPORZĄDZIŁ ..... *PT*

*podpis*

Zastępca Prezesa Zarządu  
Kierownik GZM

*mgr inż. Jerzy Kiryk*  
Upr. bud. MAR/0382/OWOK/12

ZATWIERDZIŁ .....

*podpis*

PREZES ZARZĄDU  
Kierownik Spółdzielni

*Michał Florek*

Licencjonowany Zarządca Nieruchomości  
NR 3152

**Wykaz załączników;**

1. Formularz ofertowy,
2. wzory załączników

**ZAMAWIAJĄCY**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały Wschód” w Krakowie  
adres: ul. Grażyny 3 , 31-217 Kraków  
[techniczny@pradnikbialywsch.pl](mailto:techniczny@pradnikbialywsch.pl)

## I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA - Przetarg nieograniczony

Podstawa prawna:

Kodeks cywilny, Regulamin udzielania zamówień przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Prądnik Biały Wschód” w Krakowie

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

Ofertę można złożyć na 1 – 3 budynków w zależności od możliwości wykonawczych.

Każda oferta na malowanie w danym budynku stanowi nowe niezależnie zadanie.

W każdym przypadku kolorystyka malowania - jasna.

**Tematem SIWZ jest wykonanie na klatkach schodowych malowania emulsyjnego wraz z szpachlowaniem ścian i sufitów oraz malowaniem olejnym rur, balustrad, skrzynek w budynkach 4-ro piętrowych, począwszy od pomieszczenia korytarzy w piwnicy przed schodami do 4-go piętra oraz malowanie wew. wiatrołapów.**

### 1. Budynki 4-ro piętrowe

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie gładzi gipsowej wraz z malowaniem emulsyjnym ścian i sufitów oraz malowaniem olejnym lamperii, rur i balustrad od piwnicy do 4-go piętra klatek schodowych + wejścia – zgodnie z zakresem robót:

#### 2.1 Budynek Siewna 23 10-cio klatkowy

- przygotowanie podłoża pod malowanie ( między innymi; miejscowe **usuniecie złuszczonej farby**, strupów, uzupełnienie **ubytków**, założenie **narożników** przy oknach, narożach, ... szpachlowanie celem uzyskania **gładzi szpachlowej**, gruntowanie itd),

- malowanie emulsyjne ściany(powyżej lamperii) + sufity  $10 \times 202 \text{m}^2 = 2020 \text{m}^2$ ,

- malowanie olejne lamperii i fartuchów „biegów schod.” i wyjścia na dach  $10 \times 152 \text{m}^2 = 1520 \text{m}^2$ ,

- malowanie olejne rur: gazowych fi 25 - **91 mb**, rur kanalizacji deszczowej fi 150 - **140 mb**, c.o. fi 20 - **35 mb**.

- malowanie olejne balustrad po wcześniejszym ich przeszlifowaniu papierem ściernym- **284 m<sup>2</sup>**

- wymiana drzwi do piwnicy na stalowe wraz z futryną - **10szt**,

- malowanie parapetów wew. okien klatek schodowych w ilości - **40szt**

- wykonanie nowej nakładki PCV na pochwytach balustrady - **280 mb**

Zalecana jest wizja przed sporządzeniem oferty - do złożonej oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy – pełny lub w wersji skróconej.

## 2.2 Budynek Siewna 21d 6 – cio klatkowy

- przygotowanie podłoża pod malowanie ( między innymi; miejscowe usunięcie złuszczonej farby, strupów, uzupełnienie ubytków, zamontowanie narożników i wykonanie gładzi szpachlowej, gruntowanie itd),
- malowanie emulsyjne ściany(powyżej lamperii) + sufity -  $6 \times 202\text{m}^2 = 1212\text{m}^2$ ,
- malowanie olejne lamperii i fartuchów „biegów schod.”, wyjścia na dach-  $6 \times 156\text{m}^2 = 936\text{m}^2$ ,
- malowanie olejne rur: gazowych fi 25 - **61mb**, rur kanalizacji deszczowej fi 100 - **85,2 mb**, c.o. fi 20 - **24,0mb**.
- malowanie olejne balustrad po wcześniejszym ich przeszlifowaniu papierem ściernym **166m<sup>2</sup>**
- wymiana drzwi do piwnicy na stalowe wraz z futryną - **6szt**,
- malowanie parapetów wew. okien klatek schodowych w ilości - **24szt**
- wykonanie nowej nakładki PCV na pochwytach balustrady - **168 mb**

Zalecana jest wizja przed sporządzeniem oferty - do złożonej oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy – pełny lub w wersji skróconej.

Zamawiający informuje, że przed przystąpieniem do malowania każdego budynku odbędzie się spotkanie mieszkańców z Wykonawcą odnośnie ustalenia kolorystyki.

## 2.3 Budynek Bałtycka 26 5 –cio klatkowy

- przygotowanie podłoża pod malowanie ( między innymi; miejscowe usunięcie złuszczonej farby, strupów, uzupełnienie ubytków, zamontowanie narożników i wykonanie gładzi szpachlowej, gruntowanie itd),
- malowanie emulsyjne ściany(powyżej lamperii) + sufity -  $5 \times 198\text{m}^2 = 990\text{m}^2$ ,
- malowanie olejne lamperii i fartuchów „biegów schod.”, wyjścia na dach-  $5 \times 150\text{m}^2 = 750\text{m}^2$ ,
- malowanie olejne rur: gazowych fi 25 - **51mb**, rur kanalizacji deszczowej fi 150 - **71 mb**, c.o. fi 20 - **20mb**.
- malowanie olejne balustrad po wcześniejszym ich przeszlifowaniu papierem ściernym **166m<sup>2</sup>**
- wymiana drzwi do piwnicy na stalowe wraz z futryną - **5szt**,
- malowanie parapetów wew. okien klatek schodowych w ilości - **20szt**
- wykonanie nowej nakładki PCV na pochwytach balustrady - **140 mb**

Zalecana jest wizja przed sporządzeniem oferty - do złożonej oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy – pełny lub w wersji skróconej.

Zamawiający informuje, że przed przystąpieniem do malowania każdego budynku odbędzie się spotkanie mieszkańców z Wykonawcą odnośnie ustalenia kolorystyki.

### III. WYMAGANIA W ZAKRESIE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Prace muszą być prowadzone z uwzględnieniem normalnego użytkowania budynków przez mieszkańców. Uciążliwe prace budowlane (kucie, wiercenie, szlifowanie) mogą być wykonywane tylko w godzinach od 8.00 do 18.00.

Wykonawca jest obowiązany do sprzątnięcia w miejscach prowadzonych robót; miejsca ogólnodostępne muszą być uprzątnięte ze wszelkiego rodzaju pozostałości po wykonanych pracach (gruz, kurz, resztki materiałów).

Wykonawca jest obowiązany w czasie całego okresu realizacji robót zapewnić bezpieczeństwo mieszkańcom, osobom postronnym oraz zabezpieczyć prywatne mienie.

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie:

- a) Z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.
- b) Opracowanie książkowe Wydawnictwa Arkady „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” tom I część 3 rozdział 22;

Pozostałe warunki:

1. Materiały użyte do wykonania robót budowlanych muszą odpowiadać wymaganiom z ustawy Prawo Budowlane.
2. Przedmiot robót należy wykonać z materiałów własnych, dobrej jakości, nowych oraz wolnych od wad.
3. Wykonawca ma obowiązek konsultować z Zamawiającym jakość materiałów przed wbudowaniem.
4. Wszystkie materiały użyte do wykonania prac winny posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie; odpisy odpowiednich świadectw należy przedstawić przed wbudowaniem Inspektorowi Nadzoru oraz załączyć je do protokołu odbioru końcowego.
5. Wykonawca odpowiada za straty spowodowane przez niego w rzeczowych składnikach majątkowych mieszkańców oraz Zamawiającego powstałe w związku z wykonaniem prac.
6. Zamawiający nie odpowiada za urządzenia i materiały pozostawione przez Wykonawcę na terenie wykonywania prac.
7. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy protokolarnie w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił co najmniej **36 miesięcznej gwarancji** na wykonane prace i zabudowane materiały.  
Terminy obowiązywania gwarancji liczone będą od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

**IV – 15. XII . 2024r.**

### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy złożą oświadczenia że;

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; (pisemne oświadczenie).
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. wykonali należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane (co najmniej 3 robót) odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia; (pisemne poświadczenie wykonanych robót),
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) złożą ofertę i **wpłacą wadium** wysokości: Siewna 23 (10 000zł) Siewna 21d (6 000zł) Bałtycka 26 (5 000zł), na konto SMPBW **33 1240 4722 1111 0000 4854 1958.**

- 5) posiadają polisę ubezpieczeniową związaną z prowadzoną działalnością gospodarczą na mim. **100 000zł.**; ( pisemne oświadczenie),
- 6) wyrażą zgodę na wpłatę 5% wartości robót na okres gwarancji jako zabezpieczenie należytego wykonania, przed odbiorem końcowym; (pisemne oświadczenie).

## VI. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA JAKIE NALEŻY PRZEDSTAWIĆ W OFERCIE

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Oświadczenia pisemne wynikające z rozdziału V pkt. 1 – 6.
3. Aktualne zaświadczenie lub oświadczenie o niezaleganiu ze składkami ZUS i US
4. Oświadczenie oferenta, że wyraża zgodę na udostępnienie treści umowy członkom spółdzielni.
5. Wypełniony formularz ofertowy w zależności od budynku: (zał. nr 1), (zał. nr 2), (zał. nr 3).

## VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

- informacje dotyczące SIWZ pod tel. **506 211 654**  
lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [techniczny@pradnikbiaływsch.pl](mailto:techniczny@pradnikbiaływsch.pl)

## VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE SPOSOBU SPORZĄDZENIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze, lub odręcznie nieścieralnym atramentem lub długopisem.
2. Formularz ofertowy musi być podpisany przez Oferenta, lub przez osoby, które są upoważnione do składania oświadczeń woli w jego imieniu. Upoważnienie, o którym mowa musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów przedstawionych w ofercie, np. z odpisu z właściwego rejestru lub z zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Upoważnienie (pełnomocnictwo) należy przedstawić w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.
3. Dokumenty, które nie są sporządzane przez Wykonawcę mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii opatrzonej klauzulą „**za zgodność z oryginałem**” i własnoręcznie podpisanej przez osobę /y uprawnioną do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem.
4. Każdy Oferent przedstawi tylko jedną ofertę. Złożenie przez Oferenta więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej alternatywę spowoduje odrzucenie oferty.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych i częściowych.
6. W przypadku gdy w ofercie składanej przez Oferenta będą znajdowały się informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, informacje te nie zostaną udostępnione innym uczestnikom postępowania **jeżeli zostanie to zastrzeżone przez Oferenta.**
7. Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami w niniejszej SIWZ pod rygorem jej odrzucenia;
8. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## IX. ZAWARTOŚĆ, OPAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT

Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić:

- a) dokładną nazwę i adres Oferenta, numer telefonu,
- b) napis określający przedmiot postępowania przetargowego o treści:

**Malowanie – 2024r.**

**Nie otwierać przed dniem 6.03.2024r. godz. 12<sup>30</sup>**

## X. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w pokoju 2 - w siedzibie Zamawiającego, ul. Grażyny 3, Kraków, lub przesać na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa Prądnik Biały Wschód ul. Grażyny 3, 31-217 Kraków

**do dnia 6.03.2024r. do godz. 12<sup>00</sup>**

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po wyżej wymienionym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania (obowiązuje data i godzina wpływu do Zamawiającego).

## **XI. OTWARCIE OFERT**

Otwarcie ofert nastąpi: w siedzibie Spółdzielni - świetlica ul. Grażyny 3, Kraków,  
**w dniu 6.03.2024r. o godz. 12<sup>30</sup>**

## **XII. KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - a ) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie;
  - b ) wykonawców, w stanie likwidacji lub których upadłość ogłoszono;
  - c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
    - spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
    - osoby prawne, bezpośrednio związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
      - złożyli nieprawdziwe informacje – oświadczenia mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
      - nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy,
2. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. W treści oferty zamawiający może poprawić: (niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona):
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.
4. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- a) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 3;
  - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - d) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - e) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - f) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłek, o których mowa w ust. 4;
  - g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
5. W celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, można zwrócić się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
6. Odrzuca się ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa Zamawiającego.

#### **ZASADY SZCZEGÓŁOWE:**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert:

- |  |            |
|--|------------|
| a/ referencje – pisemne potwierdzenie już wykonanych robót | od 0-3pkt  |
| b/ udzielany okres gwarancji                               | od 0-2pkt  |
| c/ oferowana wartość wykonania                             | od 1-15pkt |

Maksymalna ilość punktów wynosi 20

Ze wszystkich ofert, które spełniają warunki określone w specyfikacji wybrane zostaną 2 oferty, które w wyniku oceny dokonanej w oparciu o powyższe kryterium uzyskają największą liczbę punktów spośród badanych ofert celem przeprowadzenia ostatecznych negocjacji cenowych.

#### **XIII.WYNIKI POSTĘPOWANIA I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY**

Ogłoszenie wyników nastąpi pisemnie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM PBW

Wybrany Oferent zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy.

Nazwa i adres Wykonawcy

Załącznik nr 1

.....  
.....  
REGON.....  
NIP.....  
tel.....  
faks.....  
Numer konta bankowego.....  
.....

**Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„Prądnik Biały Wschód”  
ul. Grażyny 3  
31-217 Kraków**

### FORMULARZ OFERTOWY

Oferujemy wykonanie pełnego zakresu robót dotyczącego malowania klatek schodowych **1-10 od piwnicy do 4-go piętra w bud. Siewna 23** zgodnie z zakresem robót zawartym w SIWZ w oparciu o kosztorys ofertowy ( w załączeniu).

**całkowity koszt wyniesie .....** zł brutto ( w tym vat 8%)

słownie;.....

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych - wycena na podstawie kosztorysu powykonawczego w oparciu o:

r-g .....zł,      **kosztów ogólnych .....**zł,      **zysk .....**zł,

1. Rozliczenie zleconych prac powykonawczo w/g cen jednostkowych zgodnych ofertą.
2. Na wykonane prace i zabudowane materiały udzielamy ..... miesięcy gwarancji (min. 36 m-cy).
3. Do realizacji zamówienia przystąpimy w terminie ..... dni od podpisania umowy.
4. Oświadczamy, że w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że uważamy się związanych z niniejszą ofertą do 30.03.2024r.
6. Oświadczamy, że wykonamy prace w okresie .....
7. Oświadczamy, że na okres gwarancji jako zabezpieczenie należytego wykonania robót: zostanie wpłacona kwota (na nieoprocentowane konto Spółdzielni) wysokości 5% wartości wykonanych robót.

Miejscowość i data .....

podpisy osób upoważnionych do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy

\*) niepotrzebne skreślić



Nazwa firmy:

Załącznik nr 2

.....  
.....  
REGON.....  
NIP.....  
tel.....  
faks.....  
Numer konta bankowego.....  
.....

**Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„Prądnik Biały Wschód”  
ul. Grażyny 3  
31-217 Kraków**

### FORMULARZ OFERTOWY

Oferujemy wykonanie pełnego zakresu robót dotyczącego malowania klatek schodowych **1- 6 od piwnicy do 4-go piętra w bud. Siewna 21d** zgodnie z zakresem robót zawartym w SIWZ w oparciu o kosztorys ofertowy ( w załączeniu).

**całkowity koszt wyniesie .....** zł brutto ( w tym vat 8%)

słownie;.....

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych - wycena na podstawie kosztorysu powykonawczego w oparciu o:

**r-g .....**zł,      **kosztów ogólnych .....**zł,      **zysk .....**zł,

1. Rozliczenie zleconych prac powykonawczo w/g cen jednostkowych zgodnych ofertą.
2. Na wykonane prace i zabudowane materiały udzielamy ..... miesięcy gwarancji (min. 36 m-cy).
3. Do realizacji zamówienia przystąpimy w terminie ..... dni od podpisania umowy.
4. Oświadczamy, że w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że uważamy się związani z niniejszą ofertą do 30.03.2024r.
6. Oświadczamy, że wykonamy prace w okresie .....
7. Oświadczamy, że na okres gwarancji jako zabezpieczenie należytego wykonania robót: zostanie wpłacona kwota (na nieoprocenowane konto Spółdzielni) wysokości 5% wartości wykonanych robót.

Miejscowość i data .....

\*) niepotrzebne skreślić

podpisy osób upoważnionych do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy

Nazwa i adres Wykonawcy

Załącznik nr 3

.....  
.....  
REGON.....  
NIP.....  
tel.....  
faks.....  
Numer konta bankowego.....  
.....

**Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„Prądnik Biały Wschód”  
ul. Grażyny 3  
31-217 Kraków**

### FORMULARZ OFERTOWY

Oferujemy wykonanie pełnego zakresu robót dotyczącego malowania klatek schodowych **1-5 od piwnicy do 4-go piętra** w bud. **Bałycka 26** zgodnie z zakresem robót zawartym w SIWZ w oparciu o kosztorys ofertowy ( w załączeniu).

**całkowity koszt wyniesie** ..... zł brutto ( w tym vat 8%)

słownie;.....

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych - wycena na podstawie kosztorysu powykonawczego w oparciu o:

**r-g** .....zł,      **kosztów ogólnych** .....zł,      **zysk** .....zł,

1. Rozliczenie zleconych prac powykonawczo w/g cen jednostkowych zgodnych ofertą.
2. Na wykonane prace i zabudowane materiały udzielamy ..... miesięcy gwarancji (min. 36 m-cy).
3. Do realizacji zamówienia przystąpimy w terminie ..... dni od podpisania umowy.
4. Oświadczamy, że w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że uważamy się związani z niniejszą ofertą do 30.03.2024r.
6. Oświadczamy, że wykonamy prace w okresie .....
7. Oświadczamy, że na okres gwarancji jako zabezpieczenie należytego wykonania robót: zostanie wpłacona kwota (na nieoprocentowane konto Spółdzielni) wysokości 5% wartości robót.

Miejscowość i data .....

podpisy osób upoważnionych do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy

\*) niepotrzebne skreślić